

Zápisnica č. 4/2017

napísaná zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Župkove
dňa 28. júna 2017

Prítomní:

Starosta obce : Ing. Ján Tomáš

Poslanci OZ :
1. Zuzana Drážilová
2. Ing. Peter Repiský
3. Ing. Rudolf Repiský
4. Zdenko Repiský
5. Ľubica Supuková
6. Mgr. Valentová Eva

Nepřítomný : Jakub Tabernaus
Kontrolór obce : Lýdia Melišová
Pracovníci obce : Valentová Anna, Repiská Ľubica
Hostia : -----

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Ing. Ján Tomáš. Konštatoval, že zasadnutie bolo zvolané v zmysle § 12 zák. č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení s určením miesta, času a programu rokovania. Konštatoval, že OZ má 7 členov, z toho sú prítomní 6, a preto vyhlásil OZ za uznášaniaschopné.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva sa začalo o 17.00 hod. a skončilo o 19.00 hod.

Program

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie a určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Záverečný účet obce za rok 2016, správa nezávislého audítora, stanovisko hlavného kontrolóra
5. Čerpanie rozpočtu obce k 31.3.2017
6. Prevod nehnuteľností
7. Plán zasadnutí obecného zastupiteľstva obce Župkov na II. polrok 2017
8. Plán kontrolnej činnosti kontrolórky obce na II. polrok 2017
9. Rôzne
10. Interpelácie poslancov
11. Interpelácie občanov
12. Z á v e r

Vysvetlivky: OZ- obecné zastupiteľstvo, VZN- Všeobecne záväzné nariadenie, GP – geometrický plán, ZŠ s MŠ – základná škola s materskou školou, ŠKD- školský klub detí, ŠJ– školská jedáleň

1. Otvorenie

Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce Ing. Ján Tomáš

2. Určenie návrhovej komisie, zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Do návrhovej komisie boli zvolení Ing. Peter Repiský, Zuzana Drážilová, Mgr. Eva Valentová. Za overovateľov zápisnice boli zvolení Zdenko Repiský, Ing. Rudolf Repiský. Za zapisovateľku bola určená Ľubica Repiská.

Zmena bodov programu

Starosta obce navrhol doplniť do programu OZ ako bod č. 5.1. –Zmena rozpočtu obce, rozpočtové opatrenie č. 3. Obecné zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 24/2017

A/ S c h v a ľ u j e do programu OZ - Doplnenie bodu č.5.1.- Zmena rozpočtu obce, rozpočtové opatrenie č. 3 .

Ing. Ján Tomáš, starosta obce

Počet poslancov obecného zastupiteľstva Župkov: 7 poslancov

Počet prítomných poslancov na rokovaní zastupiteľstva: 6 poslancov

Počet poslancov hlasujúcich za uznesenie č. 24/2017 za: 6 poslancov, proti : 0, zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov

3. Kontrola plnenia uznesení

Referoval starosta obce

***uznesenie č. 9/2017** – investičné zámery – v plnení, **zostáva v platnosti**

* **uznesenie č. 11/2017** – prevod nehnuteľnosti M. Kosejová, GP nie je možné na správe katastra zapísať, lebo stavba RD nie je zdokladovaná – **zostáva v platnosti**

* **uznesenie č. 15 – 17/2017** –zámery predaja majetku obce /M. Kosejová, M. Palatínus, P. Hós, Ing. J. Šuriansky . L Mališová/ – boli zverejnené na úradnej tabuli a web stránke obce – **zostáva v platnosti**

* **uznesenie č. 19/2017**- investičné zámery obce do roku 2020 sa priebežne plnia :

Rozšírenie MŠ – realizuje sa, MK pred ZŠ – projekt je v procese hodnotenia, Zateplenie telocvične a multifunkčné ihrisko – projekt ešte neuzavretý, amfiteáter Koleso – prebiehajú práce na prekrytí hľadiska, verejné priestranstvo – práce ešte nie sú ukončené, bude sa budovať chodník, oprava miestnej komunikácie Horný Župkov od Belanov do Valentov – práce prebiehajú, Mikroregión Kľakovská dolina – nákup traktora, štiepkovača, kompostéra – v štádiu rozpracovanosti - **zostáva v platnosti**

* **uznesenie č. 20/2017**- podaný projekt na vybavenie 3 odborných učební v ZŠ – technická učebňa, fyzikálna učebňa a chemicko-biologická učebňa – kladná hodnotiacia správa – **zostáva v platnosti**

* **uznesenia č. 14/2017, 18/2017, 21/2017- 23/2017** , prijaté na zasadnutí 10. 5. 2017 sú splnené

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne prijalo

uznesenie č. 25/2017

Obecné zastupiteľstvo

A/ B e r i e n a v e d o m i e kontrolu plnení uznesení č. 14/2017 – 23/2017, ktoré boli prijaté na zasadnutí OZ dňa 28.6.2017

B/ B e r i e n a v e d o m i e kontrolu plnení uznesení č. 9/2017 a 11/2017, ktoré boli prijaté na predchádzajúcich zasadnutiach OZ

Ing. Ján Tomáš, starosta obce

Počet poslancov obecného zastupiteľstva Župkov: 7 poslancov
Počet prítomných poslancov na rokovaní zastupiteľstva: 6 poslancov
Počet poslancov hlasujúcich za uznesenie č. 25 za: 6 poslancov, proti : 0, zdržal sa: 0
Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov

4. Záverečný účet obce za rok 2016, správa nezávislého audítora, stanovisko , hlavného kontrolóra

Referovala p. Valentová, ekonómka obce. Písomný materiál dostali poslanci v pracovnom materiáli (príl.č. 1,2,3) Záverečný účet obce bol audítorkou overený a schválený s výrokom „ bez výhrad“. Odborné stanovisko kontrolórky obce k záverečnému účtu bolo dané s výrokom: „celoročné hospodárenie obecného úradu sa schvaľuje bez výhrad.“ Výsledkom hospodárenia obce s finančnými prostriedkami za rok 2016 bol prebytok vo výške 117 461,- eur. V zmysle zákona obec je povinná vytvoriť rezervný fond vo výške 10% z prebytku, čo znamená, že fin. prostriedky vo výške 11 746,- eur budú použité na kapitálové výdavky v roku 2017. Obecné zastupiteľstvo jednoznačne prijalo

uznesenie č. 26/2017

Obecné zastupiteľstvo

A/ **Berie na vedomie:**

1. správu hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce za rok 2016
2. správu nezávislého audítora k záverečnému účtu obce za rok 2016
3. účtovný výsledok hospodárenia, prebytok 117 461,00 €

B/ **Schvaľuje:**

1. tvorbu zákonného rezervného fondu 10% vo výške 11 746,- €
2. ostatné finančné prostriedky /bežný rozpočet, kapitálový rozpočet, vrátane finančných operácií po vylúčení nevyčerpaných dotácií a zákonnej tvorby rezervného fondu je zdrojom rozpočtu na budúci rok na kapitálové výdavky
3. záverečný účet a celoročné hospodárenie „bez výhrad“

Ing. Ján Tomáš, starosta obce

Počet poslancov obecného zastupiteľstva Župkov: 7 poslancov
Počet prítomných poslancov na rokovaní zastupiteľstva: 6 poslancov
Počet poslancov hlasujúcich za uznesenie č. 26/2017: za 6 poslancov, proti: 0, zdržal sa: 0
Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov

5. Čerpanie rozpočtu obce k 31.3.2017

Referovala starosta obce. Poslanci dostali materiál v písomnej podobe. V percentuálnom vyjadrení je príjem a výdaj finančných prostriedkov primeraný časovému obdobiu.(príl. č. 4). Obecné zastupiteľstvo jednohlasne prijalo

uznesenie č. 27/2017

Obecné zastupiteľstvo

A/ **Berie na vedomie** správu o čerpaní rozpočtu obce k 31.3.2017

1

Ing. Ján Tomáš, starosta obce

Počet poslancov obecného zastupiteľstva Župkov: 7 poslancov
Počet prítomných poslancov na rokovaní zastupiteľstva: 6 poslancov
Počet poslancov hlasujúcich za uznesenie č. 27/2017: za 6 poslancov, proti: 0, zdržal sa: 0
Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov

5.1. Zmena rozpočtu, rozpočtové opatrenie č. 3

Referovala ekonómka obce. Informovala poslancov o rozpočtovom opatrení vo výške 71 746,- € vo výdavkovej časti – kapitálové výdavky na rozšírenie priestorov materskej školy. (príl. č. 5) Obecné zastupiteľstvo jednohlasne prijalo

uznesenie č. 28/2017

Obecné zastupiteľstvo

A/Berie na vedomie zmenu rozpočtu obce č. 3 na rok 2017

B/Schvaľuje

1. zmenu rozpočtu podľa § 14 zák. č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zmien a doplnkov, zvýšením schváleného rozpočtu podľa Rozpočtového opatrenia č.3, s podrobným rozpisom na jednotlivé oddiely, skupiny, triedy, podtriedy, položky a podpoložky v prílohe

2. Vyčlenenie finančných prostriedkov vo výške 71 746,- € (60 000,- € úver + 11 746,00 € rezervný fond) na realizáciu rozšírenia kapacity MŠ

Ing. Ján Tomáš, starosta obce

Počet poslancov obecného zastupiteľstva Župkov: 7 poslancov

Počet prítomných poslancov na rokovaní zastupiteľstva: 6 poslancov

Počet poslancov hlasujúcich za uznesenie č. 28 za: 6 poslancov, proti : 0 zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov

6. Prevod nehnuteľností

Obec zverejnila 3 zámery predaja obecného majetku:

6.1. Žiadosť Michaely Kosejovej o kúpu nehnuteľností – bola predmetom rokovania na OZ 10.5.2017, kde uznesením OZ č. 15/2017 obecné zastupiteľstvo schválilo predaj majetku obce C-KN 673/1, 673/3, 672/3. Starosta obce informoval, že z dôvodu chýbajúceho súhlasu jedného z vlastníkov, GP nie je možné zapísať do katastra nehnuteľností. Tento bod programu sa odročuje do času vysporiadania právnych vzťahov. Obecné zastupiteľstvo jednohlasne prijalo

6.2. Žiadosť Milana Palatínusa, Pavla Hósa, o odkúpenie časti pozemkov E-KN 3500/51, E-KN 45, aby bola zabezpečená prístupová cesta k RD č. 36 a 37. Z uvedených parciel vznikli nové parcely C-KN o.i parcela č. 122/2. Po zverejnení zámeru požiadal Ing. Ján Šuriansky, bytom Župkov 34 o zachovanie pôvodnej hranice novovytvorenej parcely CKN 122/2, prípadne o odkúpenie pozemku. Obecné zastupiteľstvo jednohlasne prijalo

Body programu 6.1. a 6.2. starosta obce ako predkladateľ sťahuje z rokovania zastupiteľstva do času vysporiadania právnych vzťahov a zápisu GP do katastra nehnuteľností.

6.3. Žiadosť Lucie Mališovej o kúpu obecného pozemku E_KN 3500/611, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m², ktorý slúži ako prístupová cesta k RD č. 262. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli a na web stránke obce. Poslanci OZ súhlasia s predajom s podmienkou vecného bremena – práva prístupu k RD č. 105 a k hospodárskej budove vlastníkmí rod. domu, práva prístupu Obce Župkov a Lesov SR š.p. k vodnému toku v prípade opravy, zvýšenej hladiny atď. Obecné zastupiteľstvo jednohlasne prijalo

uznesenie č.29/2017

Obecné zastupiteľstvo

A/ Schvaľuje

1. Uzatvoriť kúpnu zmluvu medzi predávajúcim: Obec Župkov, Župkov 12, IČO: 00321133, a kupujúcim: Lucia Mališová, rod. Mališová, nar. 05.03.1982, bytom Banská Štiavnica, Ludvíka Svobodu 1495/8, predmetom ktorej bude odpredaj nehnuteľnosti v k. ú. Župkov, novovytvorená parc. č. CKN 424/5 vyznačená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m², identifikovaná geometrickým plánom č. 47110899-70/2017, vyhotovený dňa 25.04.2017, úradne overený dňa 09.05.2017, ktorá sa vytvorila z parc. č. EKN 3500/611 vyznačená ako ostatná plocha a o výmere 81 m², z ktorej sa odčlenil „diel 2“ o výmere 24 m², ktorý prechádza do parc. č. CKN 424/5, za kúpnu cenu 36,00 € t. j. 1,5 €/m².
2. Zriadenie vecného bremena práva prechodu a prístupu na novo vytvorenú parcelu č.424/5 vyznačenú ako zastavaná plocha a nádvoria o výmere 24 m², pre :
a/ vlastníka nehnuteľnosti súpisné číslo 105 k.ú. Župkov za účelom prístupu k nehnuteľnosti
b/ obci Župkov a Lesom SR š. p. Banská Bystrica, závod Žarnovica za účelom prístupu k vodnému toku.

Prevod uskutočnený podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení noviel, ktorý bol schválený 3/5 väčšinou poslancov. Dôvodom hodným osobitého zreteľa je tá skutočnosť, že novovytvorená parc. č. CKN 424/5 je prístupová cesta k nehnuteľnostiam, ktoré sú vo vlastníctve Lucii Mališovej, parc. č. CKN 425/2, parc. č. CKN 425/1, 3, 4, rodinného domu s. č. 262 postavený na parc. č. CKN 425/3.

Ing. Ján Tomáš, starosta obce

Počet poslancov obecného zastupiteľstva Župkov: 7 poslancov

Počet prítomných poslancov na rokovaní zastupiteľstva: 6 poslancov

Počet poslancov hlasujúcich za uznesenie č. 29 za: 6 poslancov, proti : 0 zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov

6.4. Starosta obce Ing. Ján Tomáš – informoval poslancov OZ, že pôvodný vlastník garáže súp.č. 353, nachádzajúcej sa na parc.č. C-KN 1038/13 k.u. Župkov (pri bytových domoch) Marián Gajdoš, Župkov 299/13, predal garáž p, Helene Šagalovej, bytom Župkov 274/15. Z tohto dôvodu sa mení vlastník stavby i nájomca pozemku. Obecné zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 30/2017

Obecné zastupiteľstvo

A/ Berie na vedomie zmenu uznesenia č.6/2013 v časti vlastníka garáže s. č. 353 postavená na parc. č. CKN 1038/13, so všetkými jej prípadnými súčasťami a príslušenstvom z Mariána Gajdoša , Župkov 299/13 na Helena Šagalová, bytom Župkov 274/15 na základe Kúpnej zmluvy.

B/ Schvaľuje nájom pozemku parc. č. CKN 1038/13 na ktorom je postavená garáž s. č. 353 pre vlastníka Helena Šagalová, bytom Župkov 274/15 vo výške 1,- euro za 1m² ročne.

Ing. Ján Tomáš, starosta obce

Počet poslancov obecného zastupiteľstva Župkov: 7 poslancov

Počet prítomných poslancov na rokovaní zastupiteľstva: 6 poslancov

Počet poslancov hlasujúcich za uznesenie č. 30 za: 6 poslancov, proti : 0 zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov

7. Plán zasadnutí obecného zastupiteľstva obce Župkov na II. polrok 2017

Informoval starosta obce. Predniesol plán zasadnutí OZ, ktoré sa budú konať. 16.8.2017, 18.10.2017 a 13.12.2017(príl.č. 6) Obecné zastupiteľstvo jednohlasne prijalo

u n e s e n i e č. 31 /2017

Obecné zastupiteľstvo

A/ **B e r i e n a v e d o m i e** plán zasadnutí OZ obce Župkov na II. polrok 2017

Ing. Ján Tomáš, starosta obce

Počet poslancov obecného zastupiteľstva Župkov: 7 poslancov

Počet prítomných poslancov na rokovaní zastupiteľstva: 6 poslancov

Počet poslancov hlasujúcich za uznesenie č. 31 za: 6 poslancov, proti : 0 zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov

8. Plán kontrolnej činnosti kontrolórky obce na II. polrok 2017

Informovala kontrolórka obce. Predniesla poslancom plán kontrolnej činnosti na druhý polrok 2017. (príl.č.7) Predmetom plánovanej kontroly bude: inkaso nájomného za nájomné byty a kontrola v ŠJ – vedenie evidencie stravníkov, inkaso stravného, evidencia skladu potravín. V prípade požiadania bude vykonaná kontrola na podnet poslancov OZ. Obecné zastupiteľstvo jednohlasne prijalo

u n e s e n i e č. 32 /2017

Obecné zastupiteľstvo

A/ **B e r i e n a v e d o m i e** plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2017

Ing. Ján Tomáš, starosta obce

Počet poslancov obecného zastupiteľstva Župkov: 7 poslancov

Počet prítomných poslancov na rokovaní zastupiteľstva: 6 poslancov

Počet poslancov hlasujúcich za uznesenie č. 32 za: 6 poslancov, proti : 0 zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov

9. R ô z n e

9.1. Ing. Ján Tomáš, starosta obce – informoval o zájazde občanov obce do Srbska – Báčskeho Petrovca na Slovenské národné slávnosti v dňoch 3.8.-6.8.2017. Prihlásených je 24 účastníkov. Obec bude mať svoj stánok, v ktorom bude variť a ponúkať bryndzové halušky, koláče, pagáče a iné občerstvenie. Každý účastník zájazdu bude platiť poplatok 40,- €. Zabezpečená je doprava autobusom fi Paltrans zo Žiaru nad Hronom, ubytovanie s raňajkami, cestovné poistenie. Doprava je financovaná zo sponzorských príspevkov. Starosta požiadal poslancov o vyčlenenie fin. prostriedkov na zájazd vo výške 450,00 eur z rozpočtu obce, nakoľko sa jedná o reprezentáciu obce spojenú s prezentáciou 2. vydania knihy „Kľakovská dolina“, knihy „Tekov z neba“ a knihy „ Za potulkami Pohronskej cestou“. Obecné zastupiteľstvo prijalo

u z n e s e n i e č. 33/2017

Obecné zastupiteľstvo

A/ **S c h v a ľ u j e** vyčlenenie 450,00 € z rozpočtu obce na výdavky spojené s účasťou občanov obce na Slovenských národných slávnostiach v Srbsku a na reprezentáciu obce

Ing. Ján Tomáš, starosta obce

Počet poslancov obecného zastupiteľstva Župkov: 7 poslancov

Počet prítomných poslancov na rokovaní zastupiteľstva: 6 poslancov

Počet poslancov hlasujúcich za uznesenie č. 33 za: 6 poslancov, proti : 0 zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov

9.2 Ľubica Supuková - sa informovala, kedy sa budú opravovať rigoly pri rod.dome č. 266,267.Odpovedal starosta obce – čaká sa na ukončenie verej. obstarávania. Ďalej sa dotazovala, či bude v obci pristavený veľkokapacitný kontajner – starosta odpovedal, áno, bude presunutý z časti Lazy.

9.3. Mgr. Eva Valentová – informovala sa, či sa bude opravovať chodník od obchodu smerom k bytovým domom č. 38,39, ktorý je v zlom stave. Autá nedodržia rýchllosť v obci, chodci musia chodiť po ceste, ktorá je úzka, hrozí tam havária. Taktiež upozornila, že pri novostavbe rod. domu – Borgula parkujú mot. vozidlá na ceste, kde je zákruta a neprehľadný terén, čo zvyšuje riziko havárie. Môže obec urobiť nejaké opatrenia, keď komunikácia patrí BBSK – regionálnej správe ciest?

9.4. Zuzana Drážilová – sa sťažovala na nepríjemný zápach a biely povlak v potoku pri RD č. 101

9.5. Lýdia Melišová – informovala, že v čase 19.6.-20.6.2017 bola vykonaná kontrola majetku v ZŠ s MŠ, kde boli zistené len drobné nedostatky, na ktoré boli upozornení. Ďalej požiadala starostu, aby upozornil Lešy SR š. p., že Župkovský potok je zarastený, treba ho vyčistiť.

10. Interpelácie poslancov

11. Interpelácie občanov

Ing. Blažena Boledovičová – sa sťažovala, že hranica pozemku v časti Lazy, ktorý obhospodarujú už veľa rokov, bola posunutá bez ich vedomia a neboli informovaní o dianí – zameriavaní hraníc pozemkov geodetom. Starosta obce odpovedal, že sa nejedná o obecný pozemok. Geodetické služby si objednal p. Jaroslav Repiský, vlastník susednej nehnuteľnosti.

12. Z á v e r

Nakoľko viac bodov programu nebolo, starosta obce zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil

Ing. Ján Tomáš
starosta obce

Zápisnica po prečítaní schválená a podpísaná

Overovatelia zápisnice: Zdenko Repiský

Ing. Rudolf Repiský

