

Zápisnica č. 7/2011

napísaná z ustanovujúceho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Župkove
dňa 14. decembra 2011

Prítomní:

Starosta obce : Ing. Ján Tomáš

Poslanci OZ prítomní :
1. Maslen Filip
2. Repiský Dušan
3. Ing. Repiský Rudolf
4. Ing. Stredáková Ľudmila
5. Mgr. Valentová Eva
6. Vozár Vladimír

Poslanci OZ neprítomní: Repiský Rudolf

Kontrolór obce : Melišová Lýdia

Pracovníci obce : Repiská Ľubica

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Ing. Ján Tomáš. Konštatoval, že zasadnutie bolo zvolané v zmysle § 12 zák. č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení s určením miesta, času a programu rokovania. Konštatoval, že OZ má 7 členov, z toho sú prítomní 6, a preto vyhlásil OZ za uznášania schopné.

Program:

1. Otvorenie, schválenie programu
2. Voľba návrhovej komisie a určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Všeobecne záväzné nariadenie Obce Župkov č. 5/2011 o ochrane pred zneužívaním alkoholických nápojov o zriaďovaní a prevádzke protialkoholických záchytných izieb a o zákaze predaja alkoholických nápojov a ich používaní na verejne prístupných miestach na území Obce Župkov.
5. Všeobecne záväzné nariadenie Obce Župkov č. 6/2011 o podmienkach určovania a vyberania dane za psa, dane za užívanie verejného priestranstva, dane za ubytovanie, dane za predajné automaty, dane za nevýherné hracie prístroje na území obce Župkov.
6. Všeobecne záväzné nariadenie Obce Župkov č. 7/2011 o podmienkach určovania a vyberania poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
7. Všeobecne záväzné nariadenie Obce Župkov č. 8/2011 o podmienkach určovania a vyberania dane z nehnuteľností na území obce Župkov.
8. Finančný rozpočet obce na roky 2012 -2014, návrh programového rozpočtu obce na roky 2012-2014 , stanovisko hlavnej kontrolórky
9. Plán kontrolnej činnosti kontrolórky obce na I. polrok 2012
10. Prevod nehnuteľností
11. Rôzne
12. Interpelácie poslancov
13. Interpelácie občanov
14. Návrh uznesenia, záver

Pripomienky k navrhovanému programu neboli žiadne, preto sa pristúpilo k rokovaniu

1. Otvorenie

Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce Ing. Ján Tomáš

2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Do návrhovej komisie boli jednohlasne Ing. Ľudmila Stredáková, Dušan Repiský, Filip Maslen,. Za overovateľov zápisnice boli zvolení Mgr. Eva Valentová, Vladimír Vozár. Za zapisovateľku bola určená Ľubica Repiská

3. Kontrola plnenia uznesení

Referoval starosta obce. Informoval poslancov o uzneseniach OZ č. 59 -66/2011 prijatých na zasadnutí OZ 14.10.2011. Obecné zastupiteľstvo jednohlasne prijalo

u z n e s e n i e č. 67/2011

Obecné zastupiteľstvo

A/ B e r i e n a v e d o m i e kontrolu plnenia uznesení č. 59/2011 – 66/2011 prijatých na zasadnutí OZ dňa 14.10.2011

4. Všeobecne záväzné nariadenie Obce Župkov č. 5/2011 o ochrane pred zneužívaním alkoholických nápojov o zriaďovaní a prevádzke protialkoholických záchytných izieb a o zákaze predaja alkoholických nápojov a ich používaní na verejne prístupných miestach na území Obce Župkov

Informoval starosta obce. Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 27/2011 zo dňa 20.4.2011 prijali VZN č. 2/2011 o ochrane pred zneužívaním alkoholických nápojov. Vzhľadom na aktuálny problém – požívania alkoholu maloletými osobami do veku 15 a mladistvými do 18 rokov rozširuje sa pôvodné znenie VZN. Starosta obce navrhol zrušiť pôvodné VZN č. 2/2011 a prijať VZN č. 5/2011. Obecné zastupiteľstvo jednohlasne prijalo

u z n e s e n i e č. 68/2011

Obecné zastupiteľstvo

A/ R u š í VZN Obce Župkov č. 2/2011 o ochrane pred zneužívaním alkoholických nápojov prijaté 20.4.2011

B/ Schvaľuje VZN Obce Župkov č. 5/2011 o ochrane pred zneužívaním alkoholických nápojov o zriaďovaní a prevádzke protialkoholických záchytných izieb a o zákaze predaja alkoholických nápojov a ich používaní na verejne prístupných miestach na území Obce Župkov

5. Všeobecne záväzné nariadenie Obce Župkov č. 6/2011 o podmienkach určovania a vyberania dane za psa, dane za užívanie verejného priestranstva, dane za ubytovanie, dane za predajné automaty, dane za nevýherné hracie prístroje na území obce Župkov.

Informoval starosta obce. Pre rok 2012 navrhol vyberať daň za psa, za užívanie verejného priestr., daň za ubytovanie, za predajné automaty, za nevýherné hracie prístroje v rovnakej výške ako boli pre rok 2011. Obecné zastupiteľstvo jednohlasne prijalo

u z n e s e n i e č. 69/2011

Obecné zastupiteľstvo

A/ **Schvaľuje** VZN Obce Župkov č. 6/2011 o podmienkach určovania a vyberania dane za psa, dane za užívanie verejného priestranstva, dane za ubytovanie, dane za predajné automaty, dane za nevýherné hracie prístroje na území obce Župkov.

6. Všeobecne záväzné nariadenie Obce Župkov č. 7/2011 o podmienkach určovania a vyberania poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Starosta obce navrhol na rok 2012 výšku poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad na 0,0319 eur za osobu a kalendárny deň, čo na rok 2012 predstavuje výšku 11,6754 eur (0,0319x 366 dní). Oproti r. 2011 sa jedná o zvýšenie o 0,03 eur na rok na 1 osobu z dôvodu zvýšenia počtu dní – priestupný rok. Obecné zastupiteľstvo jednohlasne prijalo

u z n e s e n i e č. 70/2011

Obecné zastupiteľstvo

A/ **Schvaľuje** VZN Obce Župkov č. 7/2011 o podmienkach určovania a vyberania poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

7. Všeobecne záväzné nariadenie Obce Župkov č. 8/2011 o podmienkach určovania a vyberania dane z nehnuteľností na území obce Župkov.

Informoval starosta obce. Novelou zákona o miestnych daniach sa výrazne znížil násobok sadzby dane z pozemkov, čo spôsobilo hrubý zásad do financovania obcí. Výpadok na dani z pozemkov by bol pre obec veľmi citelný. Ako príklad uviedol ak je najnižšia sadzba dane u pozemkov vo VZN určená vo výške 0,30 %, maximálna sadzba dane mohla byť 6% t.j. dvadsaťnásobok najnižšej sadzby, čo sa týkalo dane za lesné pozemky Lesov SR. Podľa novely zákona môže byť maxim. päťnásobok najnižšej sadzby dane určenej VZN, čo by predstavovalo sadzbu za lesné pozemky max. vo výške 1,5%. Obci by sa znížila daň len za lesné pozemky o cca 10 870,- eur. Starosta obce vzhľadom na uvedené skutočnosti, navrhol najnižšiu sadzbu na 0,85%, čím maxim. 5-násobok sadzby u lesných pozemkov bude 4,25%. Daň zo stavieb ostáva nezmenená. Daň z bytov navrhol zvýšiť z 0,04 eur za 1 m² na 0,10 eur za 1 m². Zníženie dane navrhuje takto: r. 2011 držitelia preukazu ŤZP mali úľavu na dani zo stavieb a pozemkov vo výške 10%. Pre rok 2012 navrhuje s využitím maximálnych možností uplatnenia § 17 v zmysle zák. a 50% úľavu na dani z pozemkov u daňovníkov, ktorí dosiahli vek 62 rokov a zníženie 10% u dani zo stavieb u držiteľov preukazu ŤZP. Obecné zastupiteľstvo jednohlasne prijalo

u z n e s e n i e č. 71/2011

Obecné zastupiteľstvo

A/ **Schvaľuje** VZN Obce Župkov č. 8/2011 o podmienkach určovania a vyberania dane z nehnuteľností na území obce Župkov.

8. Finančný rozpočet obce na roky 2012 -2014, návrh programového rozpočtu obce na roky 2012 - 2014 , stanovisko hlavnej kontrolórky

Informovala kontrolórka obce p. Melišová. Rozpočet fin. prostriedkov na rok 2012 sa pripravil podľa skutočnosti roku 2011. Je spracovaný aj programový rozpočet. Finančný rozpočet obce je plánovaný ako vyrovnaný v časti príjmovej i výdavkovej vo výške 841 556,00 eur. Rezerva fin. prostriedkov je zahrnutá v kapitole kultúry – 08.2.0.9.6350006 na opravu a údržbu starého kult. domu. Kontrolórka obce predniesla správu – stanovisko kontrolóra k návrhu finančného rozpočtu na rok 2012 a k návrhu programového rozpočtu na roky 2012-2014. Poslanci OZ obdržali k bodu programu písomný materiál. Obecné zastupiteľstvo jednohlasne prijalo

uznesenie č. 72/2011

A/ B e r i e n a v e d o m i e

1. Stanovisko kontrolóra obce k návrhu finančného rozpočtu na rok 2012 a k návrhu programového rozpočtu na roky 2012-2014
2. Rozpočet Obce Župkov na roky 2012-2014
3. Rozpis záväzných ukazovateľov rozpočtu Obce Župkov na rok 2012

B/ S c h v a ľ u j e

1. Stanovisko kontrolóra obce k návrhu finančného rozpočtu na rok 2012 a k návrhu programového rozpočtu na roky 2012-2014
2. Rozpočet Obce Župkov na roky 2012-2014
3. Rozpis záväzných ukazovateľov rozpočtu Obce Župkov na rok 2012

Ďalej informoval starosta obce, že bol prijatý zákon o rozpočtovej zodpovednosti, ktorý ukladá, že obec nesmie mať zadlženie viac ako 60% z výšky príjmov obce za predchádzajúci rok. Starosta navrhuje, aby sa i naša obec pridala k uvedenej deklarácii s návrhom max . miery zadlženosti na 45%.

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne prijalo

uznesenie č. 73/2011

Obecné zastupiteľstvo

A/ Schvaľuje výšku maximálnej zadlženosti obce Župkov v náväznosti na zákon č.493/2011 o rozpočtovej zodpovednosti vo výške 45 % z výšky príjmov za predchádzajúci rok.

9. Plán kontrolnej činnosti kontrolórky obce na I. polrok 2012

Informovala kontrolórka obce p. Melišová . Plán kontrolnej činnosti obdržali poslanci OZ v písomnom materiáli. Obecné zastupiteľstvo jednohlasne prijalo

uznesenie č. 74/2011

Obecné zastupiteľstvo

A/ B e r i e n a v e d o m i e plán kontrolnej činnosti kontrolórky obce na I. polrok 2012

B/ S c h v a ľ u j e plán kontrolnej činnosti kontrolórky obce na I. polrok 2012

10. Prevod nehnuteľnosti

Informoval starosta obce Ing. Tomáš. Manželia Rudolf Matejov a manž. Marta, bytom Žarnovica, Ľ. Štúra 17 požiadali o odkúpenie pozemku od obce E-KN parc. č. 3500/2 - ostatná plocha o výmere 462 m², parc.č. E-KN 3500/4 - ostatná plocha o výmere 47 m² a parc. č. E-KN 3500/42 – ostatná plocha o výmere 11 m². Uvedené parcely sú zamerané GP č. 10935479-133/08 a tvoria súčasť novovytvorenej parcely č. C-KN 764/3, kde si chcú postaviť rodinný dom. Manželia Matejoví už raz žiadali o odpredaj uvedených pozemkov v roku 2009, uznesením č. 10/2009 OZ schválilo odpredaj pozemkov. Nakoľko však uplynuli 2 roky a ďalej sa v uvedenej veci nekonalo, uznesenie zastupiteľstva stratilo platnosť. V tomto roku na základe zmien zákona č. 138/1991 o majetku obcí opätovne manž. Matejoví podali žiadosť. Ako informoval starosta obce, bol na obhliadke pozemkov, kde zistil, že hoci je to stále majetok obce, je na nich skládka štrku, vykopaná studňa, o súhlas žiadateľa ani nepožiadali. Starosta obce navrhol poslancom OZ schváliť odpredaj uvedených pozemkov. Poslanci OZ navrhli cenu za 1 m² vo výške 1,00 euro. Obecné zastupiteľstvo jednohlasne prijalo

u z n e s e n i e č. 75/2011

Obecné zastupiteľstvo

A/ Ruší uznesenie obecného zastupiteľstva č.10/2009 zo dňa 6.marca 2009

B/ B e r i e n a v e d o m i e žiadosť Rudolfa Matejov a manž. Marty, bytom Žarnovica, ul. Ľ. Štúra 17

C/ Schvaľuje odpredaj nehnuteľností v k. ú. Župkov:

1. **„dielu 2“ o výmere 462 m²** odčlenený z parc. č. EKN 3500/2 vyznačená ako ostatná plocha o výmere 1304 m², ktorý prechádza do novovytvorenej parc. č. CKN 764/3,
2. **„dielu 3“ o výmere 47 m²** odčlenený z parc. č. EKN 3500/4 vyznačená ako ostatná plocha o výmere 97 m², ktorý prechádza do novovytvorenej parc. č. CKN 764/3,
3. **„dielu 4“ o výmere 11 m²** odčlenený z parc. č. EKN 3500/42 vyznačená ako ostatná plocha o výmere 1045 m², ktorý prechádza do novovytvorenej parc. č. CKN 764/3,

identifikované geometrickým plánom č. 10935479-133/08 vyhotovený dňa 9.12.2008, úradne overený dňa 16.12.2008, pre kupujúceho Rudolfa Matejov, bytom Ľ.Štúra 17, 966 81 Žarnovica a manželku Martu rod. Grégerovú, bytom Ľ.Štúra 17, 966 81 Žarnovica , za kúpnu cenu 1,00 €/m².

Prevod nehnuteľností bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov s tým, že obecné zastupiteľstvo rozhodlo podľa § 9a ods. 8 písm. b) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s poukazom na tú skutočnosť, že predmetné diely z novovytvorených pozemkov parc. č. CKN 764/3 tvoria časť príslušných pozemkov k pozemkom, ktoré užíva žiadateľ o odkúpenie pozemkov

Rudolf Matejov a preto sa pri odpredaji uvedených pozemkov nepoužijú ustanovenia § 9a ods. 1 až 7 vyššie citovaného zákona.

D/ Poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľnosti bude znášať kupujúci.

11. Rôzne

Lýdia Melišová – na členskej schôdzi ZO JDS v Župkove bola nadnesená požiadavka o zriadenie Klubu dôchodcov ako záujmové zariadenie pre seniorov. – zmena z Jednoty dôchodcov Slovenska na Klub dôchodcov. Dôvodom je, že z vybratých členských príspevkov musela miestna organizácia odvádzať určitú časť okresnej organizácii JDS, odkiaľ však žiadnu fin. dotáciu neobdržali na športové či kultúrne podujatie. Finančné prostriedky v prípade Klubu dôchodcov môžu získať z členských príspevkov, z rozpočtu obce, od sponzorov, prípadne vlastnou činnosťou a zostávajú na financovanie činnosti klubu bez akejkoľvek odvodovej povinnosti. Výbor miestnej organizácie vypracoval štatút Klubu dôchodcov, ktorý predložili poslancom OZ na schválenie a obdržali ho v písomnom materiáli. Obecné zastupiteľstvo jednohlasne prijalo

uznesenie č. 76/2011

obecné zastupiteľstvo

A/ **S c h v a ľ u j e** zriadenie Klubu dôchodcov v Obci Župkov

Ing. Ján Tomáš –

1. Poslanci obdržali v písomnom materiáli Príkazný list č. 2 na vykonanie inventarizácie majetku obce, PO, MKS k 31.12.2011. Žiada dlhšie inventarizačné komisie o dodržanie termínov a vykonanie inventarizácie.
2. Ďalej informoval poslancov OZ o pláne zasadnutí OZ v roku 2012
3. Informoval o organizačno-technickom zabezpečení volieb do NR SR, ktoré sa konajú 10.3.2012.

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne prijalo

uznesenie č. 77/2011

Obecné zastupiteľstvo

A/ **B e r i e n a v e d o m i e**

1. Príkazný list starostu obce č. 2 na vykonanie inventarizácie majetku obce k 31.12.2011
2. Plán zasadnutí obecného zastupiteľstva v roku 2012
3. Organizačno-technické zabezpečenie volieb do NR SR v podmienkach obce, ktoré sa konajú 10.3.2012.

B/ **S c h v a ľ u j e** Príkazný list starostu obce č. 2 na vykonanie inventarizácie majetku obce k 31.12.2011

4. Informoval poslancov o komunitnom pláne pre rómskych občanov. Koordinátorkou je p. Moravčíková. Jedná sa o zlepšenie životného prostredia. Projekt financuje

občianske združenie. Rómske rodiny dostali kuka nádoby, suché WC, materiál. Aby projekt splnil svoj účel, bolo by žiaduce osloviť aktívnych Rómov, aby sa zapojili do sociálnej komisie a KOVP. Ďalej sa robí projekt pre dlhodobo nezamestnaných – rekonštrukčné práce na RD súp. č. 140. Pripravuje sa ďalší projekt – Náš vidiek.

5. Informoval poslancov, že na rok 2012 sa pripravuje spoločný program akcií pre Mikroregión Kľakovská dolina.

6. Bunka Chalmová – Obec Bystričany každoročne zvyšuje položku za nájom bunky v Chalmovej. V r. 2011 obec zaplatila 720,- eur, pričom obec za nájom od občanov vybrala len 325,- eur. Bunka bola z väčšej časti sezóny neobsadená. Starosta navrhuje, zverejniť na internete obsadenosť bunky na rok 2012, v prípade nízkeho záujmu navrhuje dať bunku do prenájmu Obci Bystričany.

7. Osobné motorové vozidlo Škoda Felícia combi je prebytočná, technický stav je nevyhovujúci a oprava by bola z hľadiska financií i veku vozidla nerentabilná. Obec podala inzerát na jej predaj. V prípade, že o vozidlo nebude záujem, odovzdá sa v roku 2012 na recykláciu.

8. DDS a Domov dôchodcov „Societa“ Hodruša Hámre bude od 1.12.2011 vlastníctvom obce. Starosta predloží obci Hodruša Hámre zámery, aby v prípade potreby mohli byť naši občania umiestnení v zariadení.

9. Ski Blank Kollárová ponúka 10% zľavy na lyžiarske permanentky pre sezónu 2011/2012 občanom Kľakovskej doliny

10. ZŠ s MŠ poriada 16.12.2011 Vianočnú akadémiu, ktorá sa koná v telocvični

11. Obec v spolupráci s TJ a dobrovoľníkmi z obce poriada v dňoch 30.12. a 31.12.2011 v športovom areáli obecnú zabíjačku spojenú s predajom výrobkov, kapustnica zdarma, na Silvestra bude Beh zdravia, karneval pre deti, o polnoci ohňostroj.

12. Interpelácie občanov

13. Z á v e r

Nakoľko viac bodov programu nebolo, starosta obce zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Zápisnica po prečítaní schválená a podpísaná

Ing. Ján Tomáš
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Eva Velentová

Vladimír Vozár