

Zápisnica č. 1/2013

napísaná zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Župkove
dňa 25. januára 2013

Prítomní:

Starosta obce : Ing. Ján Tomáš

Poslanci OZ :
1. Maslen Filip
2. Repiský Rudolf
3. Ing. Stredáková Ľudmila
4. Mgr. Valentová Eva
5. Vozár Vladimír

Pracovníci obce : Valentová Anna, Ľubica Repiská

Kontrolór obce : Melišová Lýdia – kontrolórka obce

Nepřítomní : Repiský Dušan, Ing. Repiský Rudolf

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Ing. Ján Tomáš. Konštatoval, že zasadnutie bolo zvolané v zmysle § 12 zák. č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení s určením miesta, času a programu rokovania. Konštatoval, že OZ má 7 členov, z toho sú prítomní 5, a preto vyhlásil OZ za uznášaniaschopné.

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie a určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Hodnotenie výchovnovzdelávacej činnosti za I. polrok 2012/2013
5. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2012
6. Inventarizácia majetku obce k 31.12.2012
7. Prevod nehnuteľností, verejno-obchodná súťaž na prenájom a predaj nehnuteľností
8. Dotácie organizáciám obce na rok 2013
9. Rôzne
10. Interpelácie poslancov
11. Interpelácie občanov
12. Návrh uznesenia
13. Z á v e r

Pripomienky k navrhovanému programu neboli žiadne, preto sa pristúpilo k rokovaniu

1. Otvorenie

Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce Ing. Ján Tomáš

2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Do návrhovej komisie boli jednohlasne zvolení Mgr. Eva Valentová, Vladimír Vozár, Rudolf Repiský,. Za overovateľov zápisnice boli zvolení Filip Maslen a Ing. Ľudmila Stredáková. Za zapisovateľku bola určená Ľubica Repiská.

3. Kontrola plnenia uznesení

Referoval starosta obce. Informoval poslancov, že uznesenia č. 27/2012, 28/2012, 29/2012, 43/2012, 47/2012, 48/2012 ostávajú v platnosti. Uznesenia č. 49-68/2012 sú splnené. Obecné zastupiteľstvo jednohlasne prijalo

uznesenie č. 1/2013

Obecné zastupiteľstvo

A/ B e r i e n a v e d o m i e kontrolu plnenia uznesení č. 55/2012 – 68/2012 prijatých na zasadnutí OZ 14.12. 2012

B/ K o n š t a t u j e, že uznesenia

- * č. 27/2012 a 28/2012 ostávajú v platnosti, pozemky Poľan, cintorín - zámena
- * č. 29/2012 ostáva v platnosti - odpracovanie dlhov voči obci, časť je odpracovaná
- * č. 43/2012 ostáva v platnosti- nakladanie s pozemkami PÚ ich zámer
- * č. 47/2012 a 48/2012 ostávajú v platnosti – nie je uskutočnený ešte prevod vlastníctva v katastri
- * č. 49/2012 – 68/2012 sú splnené

4. Hodnotenie výchovno-vzdelávacej činnosti za I. polrok 2012/2013

Referovala riaditeľka ZŠ s MŠ Mgr. Iveta Tomášová. Oboznámila poslancov s hodnotiacou správou výchovno-vzdelávacej činnosti s počtom žiakov, zamestnancov, varianty učebných plánov, voliteľných a nepovinných predmetov, dochádzka žiakov, aktivity školy, účasť žiakov na súťažiach a umiestnenie atď. Písomnú správu poslanci obdržali. Obecné zastupiteľstvo jednohlasne prijalo

uznesenie č.2/2013

Obecné zastupiteľstvo

A/ B e r i e n a v e d o m i e Hodnotenie výchovno-vzdelávacej činnosti ZŠ s MŠ za I. polrok 2012/2013

5. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2012

K bodu referovala kontrolórka obce p. Melišová. Správu o kontrolnej činnosti poslanci obdržali v písomnom materiáli. Obecné zastupiteľstvo jednohlasne prijalo

uznesenie č. 3/2013

Obecné zastupiteľstvo

A/ B e r i e n a v e d o m i e Správu kontrolórky obce o kontrolnej činnosti za rok 2012

6. Inventarizácia majetku obce k 31.12.2012

Referoval starosta obce. Oboznámil poslancov so zápisnicou ústrednej inventarizačnej komisie /UIK/ a likvidačnej komisie z vykonanej inventarizácie majetku obce k 31.12.2012. Obecné zastupiteľstvo jednohlasne prialo

uznesenie č.4/2013

Obecné zastupiteľstvo

A/ Schvaľuje Zápisnicu UIK z vykonanej inventarizácie majetku, pohľadávok a záväzkov obce ku dňu 31.12.2012

B/ Schvaľuje Zápisnicu likvidačnej komisie z likvidácie vyradeného majetku obce k 31.12.2012

7. Prevod nehnuteľností, verejno-obchodná súťaž na prenájom a predaj nehnuteľností

Informoval starosta obce Ing. Ján Tomáš.

7.1. Prečítal žiadosť Milana Borgulu č. 297 o odkúpenie pozemku p.č. C-KN 88/25 o výmere 25 m² a C-KN 88/26 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 49 m² za účelom stavby prístrešku. Návrh ceny za 1 m² vo výške 2,- eurá p.č. C-KN 88/25 o výmere 25 m² a C-KN 88/26 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 49 m² za účelom stavby prístrešku. Obecné zastupiteľstvo jednohlasne prijalo

uznesenie č.5/2013

Obecné zastupiteľstvo

A/ Schvaľuje

Odpredaj nehnuteľnosti v k.ú. Župkov

- odpredaj pozemku CKN 88/25 o výmere 25 m², vyznačená ako ost. plocha, odčlenený z parc.č. CKN 88/1, vyznačená ako zast.pl. o výmere 5 753 m².
- odpredaj pozemku CKN 88/26 o výmere 49 m², vyznačená ako zast. plocha, odčlenený z parc.č. 88/1, vyznačená ako zast.pl. o výmere 5 753 m²

identifikované geometrickým plánom č. 34611886-27/2012, vyhotovený dňa 21.12.2012, úradne overený dňa 8.1.2013, pre kupujúceho Milan Borgula, nar. 02.04.1986, bytom Župkov 17, za kúpnu cenu 2,00 € / m². Náklady na prevod vlastníctva znáša kupujúci.

Prevod nehnuteľností bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov s tým, že obecné zastupiteľstvo rozhodlo podľa § 9a ods. 8 písm. b) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s poukazom na tú skutočnosť, že predmetné diely z novovytvorených pozemkov parc. č. CKN 88/25 a parc. č. CKN 88/26 tvoria časť pozemku priľahlého k pozemku a dvoru, ktorého vlastníkom je

rodina žiadateľa o odkúpenie pozemkov Milana Borgulu a preto sa pri odpredaji uvedených pozemkov nepoužijú ustanovenia § 9a ods. 1 až 7 vyššie citovaného zákona.

7.2. Pri bytových domoch súp. č. 297 a 299 sú postavené garáže a garážové státi. Na výstavbu poskytli záujemcovia vlastné finančné prostriedky. Garáže a státi prejdú do vlastníctva občanov, pozemky pod nimi ostávajú obecné, za ktoré občania budú platiť nájom. Návrh ceny za 1m² za rok je 1,00 euro. Záujem o garáže prejavili i nájomcovia 16 b.j. Obec obdržala ponuku z jednej firmy na dodávku plechových garáží s povrchovou úpravou. Obecné zastupiteľstvo jednohlasne prijalo

uznesenie č. 6/2013

Obecné zastupiteľstvo

A/ S c h v a ľ u j e prevod garáží a garážových státí do vlastníctva jednotlivých občanov na základe toho, že na výstavbu garáží a garážových státí poskytli vlastné finančné prostriedky. Prevod vlastníctva sa uskutoční na základe KZ. Náklady na prevod vlastníckych práv hradia jednotliví občania.

- garáž s. č. 348 postavená na parc. č. CKN 1038/8, so všetkými jej prípadnými súčasťami a príslušenstvom kupujúcej **Lenke Sitárovej**, rod. Sitárovej, nar. 23.06.1982, r. č. 825623/8364, bytom Župkov 299 za kúpnu cenu vo výške 3.710,- €,
- garáž s. č. 349 postavená na parc. č. CKN 1038/9, so všetkými jej prípadnými súčasťami a príslušenstvom kupujúcej **Anne Smelej**, rod. Smelej, nar. 26.09.1982, r. č. 825926/8380, bytom Župkov 299 za kúpnu cenu vo výške 3.710,- €,
- garáž s. č. 350 postavená na parc. č. CKN 1038/10, so všetkými jej prípadnými súčasťami a príslušenstvom kupujúcemu **Rudolfovi Repiskému**, rod. Repiskému, nar. 28.09.1979, r. č. 790928/8365, bytom Župkov 23, za kúpnu cenu vo výške 1.664,- €,
- garáž s. č. 351 postavená na parc. č. CKN 1038/11 so všetkými jej prípadnými súčasťami a príslušenstvom kupujúcej **Márii Kostovej**, rod. Onděčkovej, nar. 07.09.1962, r. č. 625907/6131, bytom Župkov 299, za kúpnu cenu vo výške 1.664,- €,
- garáž s. č. 352 postavená na parc. č. CKN 1038/12, so všetkými jej prípadnými súčasťami a príslušenstvom kupujúcej **Emílii Zurianovej**, rod. Považanovej, nar. 20.12.1956, r. č. 566220/6770, bytom Župkov 299 za kúpnu cenu vo výške 1.664,- €,
- garáž s. č. 353 postavená na parc. č. CKN 1038/13, so všetkými jej prípadnými súčasťami a príslušenstvom kupujúcemu **Mariánovi Gajdošovi**, rod. Gajdošovi, nar. 22.03.1961, r. č. 610322/6481, bytom Župkov 299 za kúpnu cenu vo výške 1.664,- €,
- garáž s. č. 354 postavená na parc. č. CKN 1038/14 so všetkými jej prípadnými súčasťami a príslušenstvom kupujúcej **Mgr. Ivete Tomášovej**, rod. Cimrovej, nar. 23.05.1960, r. č. 605523/6308, bytom Župkov 299 za kúpnu cenu vo výške 3.710,- €,
- garáž s. č. 355 postavená na parc. č. CKN 1038/15, so všetkými jej prípadnými súčasťami a príslušenstvom kupujúcemu **Dušanovi Valúchovi**, rod. Valúchovi, nar. 13.02.1987, r. č. 870213/8687, bytom Župkov 297 za kúpnu cenu vo výške 3.710,- €,
- garáž s. č. 356 postavená na parc. č. CKN 1038/16, so všetkými jej prípadnými súčasťami a príslušenstvom kupujúcej **Jaroslave Mesiarikovej**, rod. Mesiarikovej, nar. 15.06.1988, r. č. 885615/7354, bytom Župkov 38 za kúpnu cenu vo výške 3.710,- €,
- garáž s. č. 357 postavená na parc. č. CKN 1038/17, so všetkými jej prípadnými súčasťami a príslušenstvom kupujúcej **Marcele Segetovej**, rod. Štaudnerovej, nar. 05.09.1979, r. č. 795905/8360, bytom Župkov 297 za kúpnu cenu vo výške 3.710,- €,
- garáž s. č. 358 postavená na parc. č. CKN 1038/18, so všetkými jej prípadnými súčasťami a príslušenstvom kupujúcim **Jánovi Beňovi**, rod. Beňovi, nar. 14.03.1945, r. č. 451314/726, bytom Župkov 183 a manž. **Pavline Beňovej**, rod. Kostovej, nar. 10.05.1951, r. č. 515510/094, bytom Župkov 183 za kúpnu cenu vo výške 3.710,- €,
- garáž s. č. 359 postavená na parc. č. CKN 1038/19, so všetkými jej prípadnými súčasťami a príslušenstvom kupujúcemu **Petrovi Barborovi**, rod. Barborovi, nar. 11.10.1978, r. č. 781011/8371, bytom Župkov 297 za kúpnu cenu vo výške 1.664,- €,

- garáž s. č. 360 postavená na parc. č. CKN 1038/20 so všetkými jej prípadnými súčasťami a príslušenstvom kupujúcemu **Vladimírovi Cvangovi**, rod. Cvangovi, nar. 15.05.1979, r. č. 790515/8360, bytom Župkov 297 za kúpnu cenu vo výške 1.664,- €,
- garáž s. č. 362 postavená na parc. č. CKN 1038/22, so všetkými jej prípadnými súčasťami a príslušenstvom kupujúcej **Hane Valentovej**, rod. Valentovej, nar. 25.05.1983, r. č. 835525/8362, bytom Župkov 253 za kúpnu cenu vo výške 1.664,- €,
- garáž s. č. 363 postavená na parc. č. CKN 1038/12, so všetkými jej prípadnými súčasťami a príslušenstvom kupujúcej **Juliane Yildiz**, rod. Prachárovej, nar. 29.12.1982, r. č. 826229/8363, bytom Župkov 297 za kúpnu cenu vo výške 3.710,- €,
- garáž s. č. 364 postavená na parc. č. CKN 1038/24, so všetkými jej prípadnými súčasťami a príslušenstvom kupujúcej **Mgr. Martine Gáborovej**, rod. Uramovej, nar. 30.07.1977, r. č. 775730/8361, bytom Župkov 297 a manž. **Miroslavovi Gáborovi**, rod. Gáborovi, nar. 19.10.1975, r. č. 751019/9345, bytom Župkov 297 za kúpnu cenu vo výške 3.710,- €.

Náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti uhradia kupujúci.

Zámer na odpredaj nehnuteľností bol na úradnej tabuli obce zverejnený dňa 04.01.2013.

Prevod nehnuteľnosti bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov s tým, že obecné zastupiteľstvo rozhodlo pri prevode podľa § 9a ods. 8 písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s poukazom na to, že v danom prípade sú dôvody hodné osobitného zreteľa, aby obecné zastupiteľstvo rozhodlo, že pri odpredaji uvedeného pozemku sa nepoužijú ustanovenia § 9a ods. 1 až 7 vyššie citovaného zákona. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je tá skutočnosť, že výstavba predmetných garáží bola financovaná jednotlivými kupujúcimi, čo vyplýva z dohody o spolupráci pri výstavbe radových garáží, v ktorej bola dohodnutá budúca kúpna zmluva o odpredaji garáží.

B/ S c h v a ľ u j e návrh ceny nájmu pozemkov pre vlastníkov garáží a garážových státi parc. č. C-KN 1038/8 až 1038/24 vo výške 1,- euro za 1m2 ročne

7.3. Informoval starosta obce o návrhu na vklad záložnej zmluvy 16 b.j. na správu katastra Žarnovica .Obecné zastupiteľstvo jednohlasne prijalo

u z n e s e n i e č.7/2013

Obecné zastupiteľstvo

A/ **Súhlasí** s návrhom na vklad záložného práva do katastra nehnuteľností na:

- bytový dom 16 BJ, súpisné číslo 274, postavený na parcele registra „C“ č. 1038/25, vedený na LV č. 1421

V prospech Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky na zabezpečenie pohľadávky záložného veriteľa voči záložcovi podľa zmluvy č. 0079-PRB/2011 o poskytnutí dotácie vo výške 203 240,00 €.

7.4. Obec vypísala verejno-obchodnú súťaž na predaj alebo prenájom pozemkových nehnuteľností, ktoré obec získala v projekte pozemkových úprav. Bola určená komisia na otváranie obálok v zložení: Mgr. Eva Valentová, Vladimír Vozár, Rudolf Repický.

* Obecné zastupiteľstvo jednohlasne prijalo

u z n e s e n i e č. 8/2013

Obecné zastupiteľstvo

A/ **Menuje** komisiu na otváranie obálok Verejno obchodnej súťaže prenájmu – predaja majetku obce Župkov v zložení:

Predseda komisie: Mgr. Eva Valentová

Člen komisie: Vladimír Vozár, Rudolf Repický

B/ **Menuje** komisiu na vyhodnotenie súťažných návrhov verejno obchodnej súťaže prenájmu – predaja majetku obce Župkov v zložení:

Predseda komisie: Ing. Ľudmila Stredáková

Člen komisie: Vladimír Vozár, Rudolf Repiský, Mgr. Eva Valentová, Filip Maslen

Po prečítaní návrhov komisia pristúpila k vyhodnoteniu ponúk. Ponuky predložili:

POĽAN s.r.o Horné Hámre – ponuka na prenájom pozemkov

Róbert Adámik, Hrabičov – ponuka na prenájom pozemkov

V obchodných podmienkach bola stanovená cena nájmu za 1 hektár 33,00 eur za rok.

Ponúknutá cena Poľan s.r.o. Horné Hámre – 35,50 eur/ha/rok

Ponúknutá cena Róbert Adámik – 35,28 eur/ha /rok

SHR Ján Adamov, Ostrý Grúň – ponuka na kúpu pozemkov

Ján Oslanec – ponuka na kúpu pozemkov

V obchodných podmienkach obce bola stanovená kúpna cena za 1 hektár 1000,00 eur.

* Obecné zastupiteľstvo jednohlasne prijalo

u z n e s e n i e č.9/2013

Obecné zastupiteľstvo

A/ **Schvaľuje** zmluvný prevod vlastníckeho práva – predaj nehnuteľnosti ako výsledok verejno obchodnej súťaže a to:

- pozemku zapísaného na Správe katastra Žarnovica pre katastrálne územie Župkov v liste vlastníctva č.2356 a to v registri „C“ parciel evidovaných na mape určeného operátu ako parcela č.2046, druh pozemku trvale trávnatý porast o výmere 815 m²
- pozemku zapísaného na Správe katastra Žarnovica pre katastrálne územie Župkov v liste vlastníctva č.2356 a to v registri „C“ parciel evidovaných na mape určeného operátu ako parcela č. 2147, druh pozemku trvale trávnatý porast o výmere 3 197 m²

pre p. Jána Oslanca, trvale bytom Župkov č. 64 podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa Všeobecne záväzného nariadenie Obce Župkov č. 1/2010 o hospodárení a nakladaní s majetkom obce , schváleného uznesením číslo 23/2010, zo dňa 26.mája 2010 ust. § 11 ods. 1, bod a) ako úspešného účastníka verejno obchodnej súťaže.

Kúpna cena za pozemok sa stanovuje nasledovne:

- za pozemok C KN parc.č. 2046 o výmere 815 m² vo výške 0,110 €/m², t.j. vo výške 89,65 €
- za pozemok C KN parc.č. 2147 o výmere 3 197 m² vo výške 0,1016 €/m², t.j. vo výške 325,00 €

Všetky náklady spojené s prevodom vlastníckeho práva bude znášať kupujúci

Kúpna cena bude splatná nasledovne:

- 100 % kúpnej ceny v hotovosti do pokladne obce pri podpise kúpnej zmluvy.

Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bude podaný po úplnom uhradení kúpnej ceny

* Obecné zastupiteľstvo jednohlasne prijalo

uznesenie č.10/2013

Obecné zastupiteľstvo

A/ **Schvaľuje** zmluvný prevod vlastníckeho práva – predaj nehnuteľnosti ako výsledok verejno obchodnej súťaže a to:

- pozemku zapísaného na Správe katastra Žarnovica pre katastrálne územie Župkov v liste vlastníctva č.2356 a to v registri „C“ parciel evidovaných na mape určeného operátu ako parcela č.3848, druh pozemku trvale trávnatý porast o výmere 16 229 m²

pre p. Ing. Jána Adamova rod. Adamov, nar. 20.3.1970, trvale bytom Ostrý Grúň č. 4 a manželka Mgr. Lívia Adamová rod. Laurová, nar. 15.9.1977, trvale bytom Ostrý Grúň č. 4, podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa Všeobecne záväzného nariadenie Obce Župkov č. 1/2010 o hospodárení a nakladaní s majetkom obce , schváleného uznesením číslo 23/2010, zo dňa 26.mája 2010 ust. § 11 ods. 1 , bod a) ako úspešného účastníka verejno obchodnej súťaže.

Kúpna cena za pozemok sa stanovuje nasledovne:

- za pozemok C KN parc.č. 3848 o výmere 16 229 m² vo výške 0,10 €/m², t.j. vo výške 1 623 €

Všetky náklady spojené s prevodom vlastníckeho práva bude znášať kupujúci

Kúpna cena bude splatná nasledovne:

- 100 % kúpnej ceny do 15 dní odo dňa uzatvorenia kúpnej zmluvy.

Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bude podaný po úplnom uhradení kúpnej ceny

* Obecné zastupiteľstvo jednohlasne prijalo

uznesenie č.11/2013

Obecné zastupiteľstvo

A/ **Schvaľuje** prenájom nehnuteľnosti ako výsledok verejno obchodnej súťaže a to:

- pozemku zapísaného na Správe katastra Žarnovica pre katastrálne územie Župkov v liste vlastníctva č.2356 a to v registri „C“ parciel evidovaných na mape určeného operátu ako :
 - Parcela CKN 3089, druh pozemku ostatná plocha o výmere 19 668 m²
 - Parcela CKN 3061, druh pozemku TTP o výmere 89 739 m²

- Parcela CKN 3058, druh pozemku TTP o výmere 41 032 m²
- Parcela CKN 2910, druh pozemku TTP o výmere 39 980 m²
- Parcela CKN 3240, druh pozemku TTP o výmere 76 456 m²
- Parcela CKN 3241, druh pozemku TTP o výmere 6 926 m²
- Parcela CKN 3242, druh pozemku TTP o výmere 50 967 m²
- Parcela CKN 3070, druh pozemku ostatná plocha o výmere 17 112 m²

Výmera celkom: 341 880 m²

pre POĽAN s.r.o., Bernolákova 14, 968 01 Nová Baňa, podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa Všeobecne záväzného nariadenie Obce Župkov č. 1/2010 o hospodárení a nakladaní s majetkom obce, schváleného uznesením číslo 23/2010, zo dňa 26.mája 2010 ust. § 11 ods. 1, bod a) ako úspešného účastníka verejnej obchodnej súťaže

Cena nájmu za ha pozemku sa stanovuje nasledovne:

- výmera celkom 341 880 m² (34,188 ha), vo výške 35,50 € / ha, t.j. vo výške 1 213,68 € / ha / rok.

Dĺžka nájmu v zmysle zákona 504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov sa stanovuje na 5 rokov.

Splatnosť nájmu sa stanovuje jednorázovo za prvé tri roky v celej výške t.j. **3 641,04 € do 14 dní od podpisu nájmovej zmluvy.** Splatnosť nájmu za posledné dva roky sa stanovuje jednorázovo v celej výške po uplynutí troch rokov nájmu t.j. 2 427,36 € **do 14 dní.**

7.5. Obec navrhuje Poľanu s.r.o. prenajať parcelu č. CKN 3460 o výmere 27 957 m², zapísanú na LV č.2356 ako TTP v časti Horné Pecné, ktorú obec nevyužije ako aj z dôvodu, že susedí s pozemkom, ktorý obhospodaruje Poľan s.r.o. Navrhuje výšku nájmu 23,- eur/ha/rok, doba nájmu na 5 rokov. Obecné zastupiteľstvo jednohlasne prijalo

u z n e s e n i e č.12/2013

Obecné zastupiteľstvo

A/Schvaľuje prenájom nehnuteľnosti a to:

- pozemku zapísaného na Správe katastra Žarnovica pre katastrálne územie Župkov v liste vlastníctva č.2356 a to v registri „C“ parcel evidovaných na mape určeného operátu ako :

- Parcela CKN 3460, druh pozemku TTP o výmere 27 957 m²

Cena nájmu za ha pozemku sa stanovuje nasledovne:

- výmera celkom 27 957 m² (2, 7957 ha), vo výške 23,00 € / ha/rok, t.j. vo výške 64,30 € / ha / rok.

Dĺžka nájmu v zmysle zákona 504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov sa stanovuje na 5 rokov.

Splatnosť nájmu sa stanovuje k 1.10.príslušného roku na účet prenajímateľa.

8. Dotácie organizáciám obce na rok 2013

Referoval starosta obce. Telovýchovná jednota Partizán Župkov požiadala o dotáciu z obce vo výške 2 000,00 eur. Obecné zastupiteľstvo jednohlasne prijalo

u z n e s e n i e č.13/2013

Obecné zastupiteľstvo

A/ **Súhlasí** na základe rozpočtu obce na rok 2013 s poskytnutím dotácie na zabezpečenie športovej činnosti pre TJ Partizán Župkov vo výške 2 000.- eur

B/ **Ukladá** ekonómke obce presunúť dotáciu na účet TJ Partizán Župkov až po predložení kompletného vyúčtovania dotácie za rok 2012 v zmysle VZN č. 5/2008 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce.

9. R ô z n e

9.1. Referoval starosta obce. Predložil návrh na zrušenie nájomnej zmluvy s fi Termal Bystričany – rekreačná bunka Chalmová z dôvodu vysokého nájmu a minimálnej obsadenosti v r. 2012, ale i v predošlých rokoch. Obecné zastupiteľstvo jednohlasne prijalo

u z n e s e n i e č. 14/2013

Obecné zastupiteľstvo

A/ **Schvaľuje** zrušenie zmluvy uzatvorenej medzi obcou Župkov a spoločnosťou TERMÁL – Chalmová Bystričany, s.r.o. s účinnosťou od 1.2.2013

9.2.

* Ing. Stredáková – sa informovala, kedy sa bude konať zber separovaného odpadu. Odpovedal starosta obce, že z dôvodu nepriaznivých poveternostných podmienok sa bude konať zber až v najbližšom plánovanom termíne t.j.18.2.2013.

* Rudolf Repiský – mal pripomienku, že pri inventúre v požiarnej zbrojnici bolo zistené, že cisterna nie je celkom funkčná. Odpovedal starosta, že je pripravená náhradná prevodovka na požiarnu cisternu a jej výmenou v jarných mesiacoch sa zabezpečí plné zfunkčnenie cisterny.

* Vladimír Vozár – požiadal o zlepšenie odhrabovania snehu pred a za bytovkami. Informoval sa, či plechový sklad postavený za bytovkou sa môže využiť pre TJ. Odpovedal starosta, že pre potreby TJ bude slúžiť práve uvedený plechový sklad.

10. Interpelácie poslancov

11. Interpelácie občanov

12. Z á v e r

Nakoľko viac bodov programu nebolo, starosta obce zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Zápisnica po prečítaní schválená a podpísaná

Ing. Ján Tomáš
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Filip Maslen

Ing. Ľudmila Stredáková