

Zápisnica č. 2/2014

napísaná zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Župkove
dňa 19. marca 2014

Prítomní:

Starosta obce : Ing. Ján Tomáš

Poslanci OZ :
1. Belan Miroslav
2. Ing. Repiský Rudolf
3. Repiský Rudolf
4. Ing. Stredáková Ľudmila
5. Mgr. Valentová Eva
6. Vozár Vladimír

Ospravedlnený: Filip Maslen

Pracovníci obce : Valentová Anna, Ľubica Repiská

Kontrolór obce : Melišová Lýdia

Hostia : podľa prezenčnej listiny

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Ing. Ján Tomáš. Konštatoval, že zasadnutie bolo zvolané v zmysle § 12 zák. č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení s určením miesta, času a programu rokovania. Konštatoval, že OZ má 7 členov, z toho sú prítomní 6, a preto vyhlásil OZ za uznášania schopné.

Program:

1. Otvorenie, schválenie programu
2. Voľba návrhovej komisie a určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Investičný zámer rozvoja obce
5. Hodnotiaca správa programového rozpočtu za rok 2013
6. Zmena rozpočtu na rok 2014, rozpočtové opatrenia
7. Technické a organizačné zabezpečenie osláv 340. výročia obce + Stretnutie rodákov
8. Pohľadávky obce – aktuálny stav a spôsob riešenia
9. Rôzne
10. Interpelácie poslancov
11. Interpelácie občanov
12. Návrh uznesenia
13. Záver

Pripomienky k navrhovanému programu neboli žiadne, preto sa pristúpilo k rokovaniu.

Vysvetlivky: OZ- obecné zastupiteľstvo, VZN- Všeobecne záväzné nariadenie, GP – geometrický plán
ZŠ s MŠ – základná škola s materskou školou, ŠKD- školský klub detí, ŠJ- školská jedáleň, TJ -telovýchovná
jednota

1. Otvorenie

Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce Ing. Ján Tomáš

2. Voľba návrhovej komisie a určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Do návrhovej komisie boli zvolení Miroslav Belan, Ing. Ľudmila Stredáková, Vladimír Vozár. Za overovateľov zápisnice boli zvolení Ing. Rudolf Repiský a Rudolf Repiský. Za zapisovateľku bola zvolená Ľubica Repiská.

3. Kontrola plnenia uznesení

Referoval starosta obce Ing. Ján Tomáš. Informoval poslancov OZ, že uznesenia č. 27/2012, 28/2012, 29/2012, 30/2013 ostávajú v platnosti. Uznesenia č. 1/2014 až 12/2014 sú splnené, uznesenie č. 13/2014 ostáva v platnosti. Obecné zastupiteľstvo jednohlasne prijalo

uznesenie č. 14/2014

Obecné zastupiteľstvo

A/ Berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení č. 1/2014 – 13/2014 prijatých na zasadnutí OZ 29.1.2014

B/ Konštatuje, že uznesenia

- * č. 27/2012 a 28/2012 ostávajú v platnosti, pozemky Poľan, cintorín – zámena.
- * č. 29/2012 ostáva v platnosti - odpracovanie dlhov voči obci, časť je odpracovaná
- * č. 30/2013 – ostáva v platnosti – odpredaj pozemku M. Kosejovej
- * č. 1/2014 až 12/2014 sú splnené
- * č. 13/2014 – ostáva v platnosti – dotácia pre TJ

4. Investičný zámer rozvoja obce

Informoval starosta obce. V časti obce "Dolinkárka" sa nachádzajú pozemky vo vlastníctve 8 fyzických osôb, o ktoré má obec záujem a zámerom je na nich vybudovanie inžinierskych sietí a následný predaj pozemkov na IBV. Jedná sa o parc.č. E-KN 715/1 a 715/2 o celkovej výmere 25 057m² /LV č.627/ Starosta predniesol návrh: – Ing. Milan Korgo / konateľ firmy SimKor s.r.o. Banská Štiavnica / poskytne obci fin. Prostriedky vo výške 40 717,51 eur, za ktoré obec odkúpi pozemky od vlastníkov pozemkov, Obec vybuduje inžinierske siete, miestne komunikácie, ktoré zostanú vlastníctvom obce. Vznikne cca 20 pozemkov na výstavbu rodinných domov. Stavebné pozemky by mali odkupnú cenu 1,40 a 2,60 eur za 1 m². Následne by obec odpredala Ing. Korgovi pozemky vo výmere cca 70 % z celkovej výmery v hodnote ako za celú výšku hodnoty pozemkov a zostatok cca 30 % pozemkov by ostali vo vlastníctve obce. Jedná sa najmä o pozemky na ktorých by sa realizovala výstavba infraštruktúry (miestna komunikácia, kanalizácia, voda, plyn, elektrina, osvetlenie, ČOV a pod.) Pri odpredávaní už pripravených pozemkov pre výstavbu v cene cca do 20.- eur /1 m² by bol podiel pri prerozdelení výnosu : 30% obec , 70 % Ing. Korgo. Výhľadový plán zrealizovania tohto projektu je minimálne 4 roky. Starosta navrhuje takúto alternatívu z dôvodu, že obec má viac dlhodobých finančných investícií a nechce ísť do zvýšenia úverovej zaťaženia.

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne prijalo

uznesenie č. 15/2014

Obecné zastupiteľstvo

A/ U k l a d á starostovi obce zapracovať návrh do zmluvnej podoby a predložiť na mimoriadnom zasadnutí OZ v termíne do 14 dní

5. Hodnotiaca správa programového rozpočtu za rok 2013

Referovala kontrolórka obce p. Melišová. Poslanci obdržali správu v pracovnom materiáli. Informovala, že v roku 2014 obec už nebude vypracovávať programový rozpočet a hodnotiaca správa k programovému rozpočtu sa nebude vypracovávať. Obecné zastupiteľstvo jednohlasne prijalo

uznesenie č. 16/2014

Obecné zastupiteľstvo

A/ B e r i e n a v e d o m i e Hodnotiacu správu programového rozpočtu za rok 2013

B/ S c h v a ľ u j e Hodnotiacu správu programového rozpočtu za rok 2013

6. Zmena rozpočtu na rok 2014, rozpočtové opatrenia

Referovala kontrolórka obce p. Melišová. Obec prijala VZN 3/2010 o rozpočtových pravidlách Obce Župkov. Pre rok 2014 nastala zmena v čl. 5 – účelovo určené finančné prostriedky sa nebudú vykazovať spôsobom rozpočtového opatrenia, ale poslanci budú o ich poskytnutí len oboznámení. Obecné zastupiteľstvo prijalo

uznesenie č. 17/2014

Obecné zastupiteľstvo

A/ B e r i e n a v e d o m i e informáciu o spôsobe vykazovania zmeny rozpočtu v prípade poskytnutia účelových finančných prostriedkov.

7. Technické a organizačné zabezpečenie osláv 340. výročia obce + Stretnutie rodákov

Informoval starosta obce. Oslavy 340. výročia obce a stretnutia rodákov sa bude konať v dňoch 15.8. až 17.8.2014. Na spoločenskú akciu ako kultúrny program potvrdili účasť: kapela Veselá trojka, ktorá bude mať koncert 15.8.2014 po krste knihy M. Bielika. Zatiaľ nepotvrdil účasť maliar – výstava insitného umenia z Báčskeho Petrovca . Oficiálna časť v sobotu 16.8.2014 sa začne stretnutím rodákov v spoločenskom dome, pokračovať bude sv. Omšou v mieste kostole, oficiálna časť sa bude konať v telocvični. Požiadal poslancov o návrhy osôb, ktorým bude odovzdaná výročná cena obce a udelené čestné občianstvo obce. Celá akcia sa bude realizovať pod názvom Rok na dedine. Po oficiálnej časti bude nasledovať obed a program bude pokračovať v športovom areáli. V programe vystúpia žiaci ZŠ s MŠ, ZO Jednoty dôchodcov Slovenska z Kľakovskej doliny, súbor Hron zo Žiaru nad Hronom – pásmo od Troch kráľov do Vianoc. Host'ami budú

skupiny: Kysucký prameň, Duo Sonet a Žochári, ktorí budú hrať aj zábavu, zabávači Kaiser + Meluš. Na vystúpenie Veselej trojky a zábavy sa bude vyberať vstupné. Ďalej budú zabezpečené atrakcie pre deti, predajné stánky ľudových remesiel, občerstvenie. Predpokladané náklady na akciu 9 tis. Eur. K dnešnému dňu už je zmluvne zabezpečené sponzorské vo výške 1000,- eur a je predpoklad, že sa podarí ešte sponzorsky zabezpečiť sumu do celkovej výšky cca 3 000,- €. Obecné zastupiteľstvo jednohlasne schválilo

uznesenie č. 18/2014

Obecné zastupiteľstvo

A/ Schvaľuje vyčleniť z rozpočtu obce čiastku 9 tis. Eur na zabezpečenie osláv 340. výročia prvej písomnej zmienky o obci spojených so stretnutím rodákov Obce Župkov.

8. Pohľadávky obce – aktuálny stav a spôsob riešenia

Informoval starosta obce. Poslanci obdržali v pracovnom materiáli podrobné členenie pohľadávok, ktoré obec eviduje voči občanom i organizáciám s vyčíslením k 15.3.2014. Obecné zastupiteľstvo jednohlasne prijalo

uznesenie č. 19/2014

Obecné zastupiteľstvo

A/ Berie na vedomie stav pohľadávok obce k 15.3.2014 a spôsob ich riešenia

B/ Ukladá vypracovať do nasledujúceho zasadnutia OZ

B.1./ aktualizáciu pohľadávok za nájom bytov v bytových domoch súp.č. 38, 39, 274, 297, 299

B.2./ aktualizáciu pohľadávok voči občanom i organizáciám

9. Rôzne

9.1. starosta obce

- prebehlo verejné obstarávanie na prevádzkovateľa zberu komunálneho a separovaného odpadu, víťazom sa stala SITA Slovensko, prev. Levice

- kamerový systém v obci je zrealizovaný fi Compact s.r.o Košice, zachytáva časť pri COOP Jednota, smer na Horný Župkov, smer na Kľak, okolie obecného úradu, ZŠ s MŠ, ŠJ, šport. areálu, bytových domov a tiež interiér spoločenského domu.

- obec prostredníctvom Mgr. Kalmára spracováva Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce v zmysle uzatvorenej dohody. Starosta žiada poslancov zastupiteľstva o súčinnosť

- komunálna poisťovňa vyplatila fin. prostriedky vo výške 34 247,08,- € z poistnej udalosti ŠJ. Z tejto sumy bol vyplatený úver v OTP banky v plnej výške 30 000,- €

- postúpil KOVPa ŽP sťažnosť na voľný pohyb psa v obci
- pozval poslancov 30.3.2014 na prezentáciu knihy "Kaleidoskopis" od Mira Bielika do knižnice ZŠ s MŠ
- informoval, že do aktivačných prác sú zapojené 3 občianky , poberateľky dávok v hmotnej núdzi podľa nových podmienok zákona o zamestnanosti.
- informoval o spolufinancovaní na projekte Min. Vnútra SR – rómska komunita vo výške 5% z nákladov 25 tis. Eur, prostredníctvom ktorého sa vykoná oprava, údržba MŠ, zlepší sa materiálne vybavenie MŠ a vybuduje sa fyzikálno – chemického laboratórium v ZŠ.

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne prijalo

u z n e s e n i e č. 19/2014

Obecné zastupiteľstvo

A/ **S c h v a ľ u j e** zabezpečenie spolufinancovania projektu Skvalitnenie predprimárneho a primárneho vzdelávania MRK rekonštrukciou a dovybavením Základnej školy s materskou školou v obci Župkov vo výške najmenej 5 % z celkových výdavkov projektu z vlastných zdrojov.

9.2. amin. pracovníčka Ľ. Repiská – podľa zák. č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a zák. č. 154/2011 Z.z. sa s platnosťou do 1.1. mení plat starostu obce podľa vykázanjej priemernej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve štatistickým úradom SR. Poslanci OZ navrhli zvýšenie platu starostu o 17%.
Obecné zastupiteľstvo jednohlasne prijalo

u z n e s e n i e č. 21/2013

Obecné zastupiteľstvo

A/ **S c h v a ľ u j e** zvýšenie platu starostu určeného v zmysle zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí v znení neskorších zmien a predpisov § 3 ods. 1 o 17 % a plat starostu mesačne predstavuje výšku 1.592 € s účinnosťou od 1.1.2014.

9.3. poslanci OZ

- Ing. Ľudmila Stredáková pripomenula, že na cintoríne v jednej časti spadol operný múrik na chodník. Odpovedal starosta obce , že od 1.4.2014 opravy prevedú pracovníci vykonávajúci aktivačné práce
- Ing. Ľudmila Stredáková sa v nadväznosti na bod 4/ investičný zámer rozvoja obce zaujímala, ako bude na pripravované pozemky pod IBV riešený vodovod. Odpovedal starosta obce, že podľa vyjadrenia STVS tlak a množstvo vody je dostačujúce, príčinou problémov s nedostatkom vody je zlý technický stav vodovodného potrubia
- Vladimír Vozár – sa v nadväznosti na bod 4/ investičný zámer rozvoja obce zaujímal, či

je pre obec zaťažujúce vziať úver na dobu 4-5 rokov /na vyplatenie vlastníkov pozemku/ a či je % sadzba úroku z úveru iná pre FO a iná pre PO

- Ing. Rudolf Repiský – sa v nadväznosti na bod 4/ investičný zámer rozvoja obce vyjadril, že podľa posledných známych údajov je úverová zaťaženosť vo výške 34%. Obec môže ísť až do výšky 60%. Čo by to v praxi znamenalo pre obec, ísť do vyššej úverovej zaťažnosti? Odpovedal starosta obce - Obecné zastupiteľstvo na zasadnutí 14.12.2011 uznesením č. 73/2011 schválilo výšku maximálnej zadĺženosti obce v nadväznosti na zákon č. 493/2011 o rozpočtovej zodpovednosti vo výške 45 % z výšky príjmov za predchádzajúci rok a po druhé, peň. prostriedky, ktoré by sme vynaložili na splácanie úveru a úrokov by obec mohla v danom časovom úseku využiť na iný účel .

9.4. Mgr. Tibor Jányi – správca farnosti Horné Hámre , Župkov, informoval poslancov OZ, že ekonomická situácia farnosti nie je dobrá. Ekonomický chod a samostatnosť farnosti sa vyhodnocuje cez Biskupský úrad. Prevádzka farnosti je financovaná z milodarov menšiny občanov, ale služby vo farnosti napr. Krst, sobáš, pohreb chce každý občan. Taktiež občania chcú, aby budova kostola bola udržiavaná. Listom chce osloviť občanov a urobiť prieskum, ktorí občania a domácnosti sú ochotní prispievať pravidelne na chod farnosti. Navrhuje 3,30 eur mesačne na dospelú osobu s príjmom. Žiada poslancov, aby túto skutočnosť vysvetlili občanom vo svojich obvodoch a zároveň žiada obecný úrad o doručenie uvedeného listu do každej domácnosti.

10. Interpelácie občanov

11. Interpelácie poslancov

12. Z á v e r

Nakoľko viac bodov programu nebolo, starosta obce zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Zápisnica po prečítaní schválená a podpísaná

Ing. Ján Tomáš
starosta obce

Overovatelia zápisnice: Ing. Rudolf Repiský

.....

Rudolf Repiský

.....