

**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE
OBCE ŽUPKOV**

**O VYMEDZENÍ OKRUHU OSÔB
OPRÁVNENÝCH NA POSKYTNUTIE SOCIÁLNEHO BÝVANIA
V NÁJOMNOM BYTE VO VLASTNÍCTVE OBCE
Z DÔVODOV HODNÝCH OSOBITNÉHO ZRETEĽA**

NÁVRH



Obec Župkov, v súlade s ustanovením § 6 odsek 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej aj „zákon o obecnom zriadení“) a v súlade s ustanovením § 22 odsek 7 zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov (ďalej aj „zákon o dotáciách na rozvoj bývania“) vydáva

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

číslo __/2023

O VYMEDZENÍ OKRUHU OSÔB OPRÁVNENÝCH NA POSKYTNUTIE SOCIÁLNEHO BÝVANIA V NÁJOMNOM BYTE VO VLASTNÍCTVE OBCE ŽUPKOV Z DÔVODOV HODNÝCH OSOBITNÉHO ZRETEĽA

§ 1

Predmet úpravy

Všeobecne záväzné nariadenie o vymedzení okruhu osôb oprávnených na poskytnutie sociálneho bývania v nájomnom byte vo vlastníctve obce Župkov z dôvodov hodných osobitného zreteľa (ďalej aj „nariadenie“) ustanovuje okruh fyzických osôb oprávnených pre poskytnutie sociálneho bývania v nájomných bytoch vo vlastníctve obce Župkov z dôvodov hodných osobitného zreteľa a ustanovuje dôvody hodné osobitného zreteľa pre poskytnutie sociálneho bývania.

§ 2

Základné ustanovenia

- (1) Obec Župkov (ďalej aj „obec“) má vo vlastníctve nájomné byty obstarané s použitím poskytnutej dotácie.¹
- (2) Obec spolupôsobí pri utváraní vhodných podmienok na bývanie v obci pri výkone samosprávy.²
- (3) Na pridelenie nájomného bytu vo vlastníctve obce do nájmu nie je právny nárok.

§ 3

Okruh fyzických osôb oprávnených pre poskytnutie sociálneho bývania z dôvodov hodných osobitného zreteľa

- (1) Pre poskytnutie sociálneho bývania v nájomných bytoch vo vlastníctve obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa je oprávnená fyzická osoba:
 - a) vykonávajúca na území obce a pre obyvateľov obce všeobecne prospešné služby³ v oblasti poskytovania zdravotnej starostlivosti a poskytovania sociálnej pomoci; dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že obec poskytnutím nájomného

¹ § 3 a nasledujúce zákona o dotáciách na rozvoj bývania

² § 4 odsek 3 písmeno j) zákona o obecnom zriadení

³ § 2 odsek 2 zákona č. 213/1997 Z. z. o neziskových organizáciách poskytujúcich všeobecne prospešné služby v znení neskorších predpisov



bývania vytvára podmienky na zabezpečovanie zdravotnej starostlivosti a sociálnej pomoci;

- b) osamelo sa starajúca o dieťa, zamestnaná obcou ako zamestnávateľom a dochádzajúca do zamestnania z miesta trvalého bydliska vzdialeného najmenej 30 km; dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že obec poskytnutím nájomného bývania vytvára podmienky pre stabilizáciu zamestnancov.
- (2) Fyzické osoby ustanovené v predchádzajúcom odseku nemusia spĺňať podmienky oprávnenosti pre poskytnutie sociálneho bývania vymedzené ustanoveniami osobitného predpisu.⁴

§ 4

Záverečné ustanovenia

Na tomto nariadení sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo obce Župkov na svojom zasadnutí dňa _____ 2023.

§ 5

Toto nariadenie bolo vyhlásené vyvesením dňa _____ 2023.

§ 6

Všeobecne záväzné nariadenie o vymedzení okruhu osôb oprávnených na poskytnutie sociálneho bývania v nájomnom byte vo vlastníctve obce Župkov z dôvodov hodných osobitného zreteľa nadobúda účinnosť dňa _____ 2023 (alebo 15-tym dňom od vyvesenia).

Mgr. Ľubomír Medlen
starosta obce

⁴ § 22 odsek 3 písmená a), b), c) zákon o dotáciách na rozvoj bývania