



OBEC ŽUPKOV
Obecný úrad 12
966 71 Župkov

ZÁVERY Z ROKOVANIA

Obecného zastupiteľstva v Župkove zo dňa 31.07.2024

Obecné zastupiteľstvo prijalo:

uznesenie č. 67/2024

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

program zasadnutia OZ v znení, tak ako bol navrhnutý a zverejnený

Mgr. Ľubomír Medlen v. r.
starosta obce

Počet poslancov obecného zastupiteľstva Župkov: 5 poslancov

Počet prítomných poslancov na rokovaní zastupiteľstva: 3 poslanci

Počet poslancov hlasujúcich za uznesenie č. 67/2024 - za: 3 poslanci, proti: 0, zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Obecné zastupiteľstvo prijalo:

uznesenie č. 68/2024

Obecné zastupiteľstvo

A/ **Volí** overovateľov zápisnice v zložení : Jozef Belan a Mgr. Eva Valentová

B/ **Volí** návrhovú komisiu v zložení: Predseda – Ing. Rudolf Repiský, členovia Mgr. Eva Valentová a Jozef Belan

C/ Starosta obce **určuje** zapisovateľku: Gabriela Grznárová

Mgr. Ľubomír Medlen v. r.
starosta obce

Počet poslancov obecného zastupiteľstva Župkov: 5 poslancov

Počet prítomných poslancov na rokovaní zastupiteľstva: 3 poslanci

Počet poslancov hlasujúcich za uznesenie č. 68/2024 - za: 3 poslanci, proti: 0, zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Obecné zastupiteľstvo prijalo:

uznesenie č. 69/2024

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

stav plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva obce Župkov

Mgr. Ľubomír Medlen v. r.
starosta obce

Počet poslancov obecného zastupiteľstva Župkov: 5 poslancov

Počet prítomných poslancov na rokovaní zastupiteľstva: 3 poslanci

Počet poslancov hlasujúcich za uznesenie č. 69/2024 - za: 3 poslanci, proti: 0 , zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Obecné zastupiteľstvo prijalo:

uznesenie č. 70/2024

Obecné zastupiteľstvo:

Schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie „Triedený zber v obci Župkov“, realizovaného v rámci výzvy Triedený zber komunálnych odpadov, kód výzvy PSK-MZP-009-2024-DV-EFRR,
- b) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu vo výške 14.564,11 €, t. j. min. 8 % z celkových oprávnených výdavkov,
- c) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa z rozpočtu obce.

Mgr. Ľubomír Medlen v. r.
starosta obce

Počet poslancov obecného zastupiteľstva Župkov: 5 poslancov

Počet prítomných poslancov na rokovaní zastupiteľstva: 3 poslanci

Počet poslancov hlasujúcich za uznesenie č. 70/2024 - za: 3 poslanci, proti: 0 , zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Obecné zastupiteľstvo prijalo:

uznesenie č. 71/2024

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

pedagogicko-organizačné zabezpečenie školského roka 2024/2025.

Mgr. Ľubomír Medlen v. r.
starosta obce

Počet poslancov obecného zastupiteľstva Župkov: 5 poslancov

Počet prítomných poslancov na rokovaní zastupiteľstva: 3 poslanci
Počet poslancov hlasujúcich za uznesenie č. 71/2024 - za: poslanci, proti: 0 , zdržal sa: 0
Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Obecné zastupiteľstvo prijalo:

u z n e s e n i e č. 72/2024

Obecné zastupiteľstvo

Schvaľuje

počet prvých tried (2 triedy, 27 žiakov) a počet detí v MŠ (1 trieda, 21 detí).

Mgr. Ľubomír Medlen v. r.
starosta obce

Počet poslancov obecného zastupiteľstva Župkov: 5 poslancov
Počet prítomných poslancov na rokovaní zastupiteľstva: 3 poslanci
Počet poslancov hlasujúcich za uznesenie č. 72/2024 - za: poslanci, proti: 0 , zdržal sa: 0
Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Obecné zastupiteľstvo prijalo:

u z n e s e n i e č. 73/2024

Obecné zastupiteľstvo

podľa zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce, ktoré sú zverejnené na <https://www.obeczupkov.sk/obcan/samosprava/zasady-hospodarenia/> :

schvaľuje

- 1) **Prebytočnosť majetku** obce Župkov, ktorý obec prostredníctvom svojich orgánov a správcu nepoužíva na plnenia svojich úloh z dôvodu neefektívnych ekonomických nákladov na údržbu a prevádzku tohto majetku obce, vedeného v KN ako:
 - **Časť pozemku parc. č. E KN 780** o výmere, ktorá vznikne ako novovytvorená parcela na základe geometrického plánu po odčlenení prebytočnej časti pozemku . Pozemok je vedený v KN Okresným úradom v Žarnovici, katastrálny odbor, na LV č. 845, pre okres Žarnovica, obec Župkov, k. ú. Župkov, pre vlastníka obec Župkov 1/1.
 - **Časť pozemku parc. č. E KN 781** o výmere, ktorá vznikne ako novovytvorená parcela na základe geometrického plánu po odčlenení prebytočnej časti pozemku. Pozemok je vedený v KN Okresným úradom v Žarnovici, katastrálny odbor, na LV č. 845, pre okres Žarnovica, obec Župkov, k. ú. Župkov, pre vlastníka obec Župkov 1/1.

- 2) **Zámer** na prevod majetku obce Župkov

- **Časť pozemku parc. č. E KN 780** o výmere, ktorá vznikne ako novovytvorená parcela na základe geometrického plánu po odčlenení prebytočnej časti pozemku. Pozemok je vedený v KN Okresným úradom v Žarnovici, katastrálny odbor, na LV č. 845, pre okres Žarnovica, obec Župkov, k. ú. Župkov, pre vlastníka obec Župkov 1/1.
- **Časť pozemku parc. č. E KN 781** o výmere, ktorá vznikne ako novovytvorená parcela na základe geometrického plánu po odčlenení prebytočnej časti pozemku. Pozemok je vedený v KN Okresným úradom v Žarnovici, katastrálny odbor, na LV č. 845, pre okres Žarnovica, obec Župkov, k. ú. Župkov, pre vlastníka obec Župkov 1/1.

3) Spôsob prevodu majetku uvedeného pod bodom A. 2. tohto uznesenia, a to podľa § 9a, ods. 15, písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **ako prípad hodný osobitného zreteľa, v prospech vlastníka príľahlých nehnuteľností vedených na LV č. 2542 C KN 146/2**

Osobitný zreteľ spočíva v prevode pozemkov, ktoré sú príľahlými pozemkami k nehnuteľnostiam vo vlastníctve nadobúdateľa a nemožno objektívne predpokladať, že by tieto pozemky mohla účelne nadobudnúť iná osoba, než tá, na ktorú sa majú pozemky podľa schvaľovaného zámeru previesť.

4) Dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, ods. 15, písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení:

O prevod pozemkov požiadal vlastník príľahlej nehnuteľnosti pozemku vedeného na LV č. 2542 C KN 146/2. Ide o pozemky silne zarastené náletovými drevinami. Pre obec Župkov sú pozemky nevyužiteľné a nemožno predpokladať, že by tieto pozemky mohla účelne využívať iná osoba, ako žiadateľ.

5) Podmienku, že kupujúci spolu s kúpnu cenou uhradí aj náklady na zhotovenie geometrického plánu, vypracovanie znaleckého posudku, vyhotovenie kúpnej zmluvy a náklady na vklad KZ do KN.

Zámer na prevod pozemku obec zverejní najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu v OcZ na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Mgr. Ľubomír Medlen v. r.
starosta obce

Počet poslancov obecného zastupiteľstva Župkov: 5 poslancov

Počet prítomných poslancov na rokovaní zastupiteľstva: 3 poslanci

Počet poslancov hlasujúcich za uznesenie č. 74/2024 - za: poslanci, proti: 0, zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov

Obecné zastupiteľstvo prijalo:

u z n e s e n i e č. 74/2024

Obecné zastupiteľstvo

podľa zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce, ktoré sú zverejnené na <https://www.obeczupkov.sk/obcan/samosprava/zasady-hospodarenia/> :

schvaľuje

- 1) **Prebytočnosť majetku** obce Župkov, ktorý obec prostredníctvom svojich orgánov a správcu nepoužíva na plnenia svojich úloh z dôvodu neefektívnych ekonomických nákladov na údržbu a prevádzku tohto majetku obce, vedeného v KN ako:
 - **Časť pozemku parc. č. C KN 2415** o výmere, ktorá vznikne ako novovytvorená parcela na základe geometrického plánu po odčlenení prebytočnej časti pozemku . Pozemok je vedený v KN Okresným úradom v Žarnovici, katastrálny odbor, na LV č. 2356, pre okres Žarnovica, obec Župkov, k. ú. Župkov, pre vlastníka obec Župkov 1/1.
 - **Časť pozemku parc. č. E KN 4612/1** o výmere, ktorá vznikne ako novovytvorená parcela na základe geometrického plánu po odčlenení prebytočnej časti pozemku. Pozemok je vedený v KN Okresným úradom v Žarnovici, katastrálny odbor, na LV č. 2356, pre okres Žarnovica, obec Župkov, k. ú. Župkov, pre vlastníka obec Župkov 1/1.
- 2) **Zámer** na prevod majetku obce Župkov
 - **Časť pozemku parc. č. C KN 2415** o výmere, ktorá vznikne ako novovytvorená parcela na základe geometrického plánu po odčlenení prebytočnej časti pozemku. Pozemok je vedený v KN Okresným úradom v Žarnovici, katastrálny odbor, na LV č. 2356, pre okres Žarnovica, obec Župkov, k. ú. Župkov, pre vlastníka obec Župkov 1/1.
 - **Časť pozemku parc. č. E KN 4612/1** o výmere, ktorá vznikne ako novovytvorená parcela na základe geometrického plánu po odčlenení prebytočnej časti pozemku. Pozemok je vedený v KN Okresným úradom v Žarnovici, katastrálny odbor, na LV č. 2356, pre okres Žarnovica, obec Župkov, k. ú. Župkov, pre vlastníka obec Župkov 1/1.
- 3) **Spôsob prevodu** majetku uvedeného pod bodom A. 2. tohto uznesenia, a to podľa § 9a, ods. 15, písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **ako prípad hodný osobitného zreteľa, v prospech vlastníka príľahlých nehnuteľností vedených na LV č. 786 C KN 1479**

Osobitný zreteľ spočíva v prevode pozemkov, ktoré sú príľahlými pozemkami k nehnuteľnostiam vo vlastníctve nadobúdateľa a nemožno objektívne predpokladať, že by tieto pozemky mohla účelne nadobudnúť iná osoba, než tá, na ktorú sa majú pozemky podľa schvaľovaného zámeru previesť.

- 4) **Dôvody navrhovaného prevodu** spôsobom uvedeným v §9a, ods. 15, písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení:
O prevod pozemkov požiadal vlastník príľahlej nehnuteľnosti pozemku vedeného na LV č. 786 C KN 1479. Ide o pozemky silne zarastené náletovými drevinami. Pre obec Župkov

sú pozemky nevyužiteľné a nemožno predpokladať, že by tieto pozemky mohla účelne využívať iná osoba, ako žiadateľ.

- 5) Podmienku**, že kupujúci spolu s kúpnu cenou uhradí aj náklady na zhotovenie geometrického plánu, vypracovanie znaleckého posudku, vyhotovenie kúpnej zmluvy a náklady na vklad KZ do KN.

Zámer na prevod pozemku obec zverejní najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu v OcZ na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Mgr. Ľubomír Medlen v. r.
starosta obce

Počet poslancov obecného zastupiteľstva Župkov: 5 poslancov
Počet prítomných poslancov na rokovaní zastupiteľstva: 3 poslanci
Počet poslancov hlasujúcich za uznesenie č. 74/2024 - za: poslanci, proti: 0 , zdržal sa: 0
Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov

Obecné zastupiteľstvo prijalo:

uznesenie č. 75/2024

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

Žiadosť Mária Kamodyho o opakovaný nájom bytu č. 11 v bytovom dome č. 274 v zmysle pravidiel č. 4/2023 pre nájom bytov vo vlastníctve obce Župkov.

Mgr. Ľubomír Medlen v. r.
starosta obce

Počet poslancov obecného zastupiteľstva Župkov: 5 poslancov
Počet prítomných poslancov na rokovaní zastupiteľstva: 3 poslanci
Počet poslancov hlasujúcich za uznesenie č. 75/2024 - za: 3 poslanci, proti: 0 , zdržal sa: 0
Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov

Obecné zastupiteľstvo prijalo:

uznesenie č. 76/2024

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

Žiadosť Michala Repiského o opakovaný nájom bytu č. 4 v bytovom dome č. 38 v zmysle pravidiel č. 4/2023 pre nájom bytov vo vlastníctve obce Župkov.

Mgr. Ľubomír Medlen v. r.
starosta obce

Počet poslancov obecného zastupiteľstva Župkov: 5 poslancov

Počet prítomných poslancov na rokovaní zastupiteľstva: 3 poslanci
Počet poslancov hlasujúcich za uznesenie č. 76/2024 - za: 3 poslanci, proti: 0 , zdržal sa: 0
Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov

Obecné zastupiteľstvo prijalo:

uznesenie č. 77/2024

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

Žiadosť Moniky Považanovej o opakovaný nájom bytu č. 16 v bytovom dome č. 274 v zmysle pravidiel č. 4/2023 pre nájom bytov vo vlastníctve obce Župkov.

Mgr. Ľubomír Medlen v. r.
starosta obce

Počet poslancov obecného zastupiteľstva Župkov: 5 poslancov
Počet prítomných poslancov na rokovaní zastupiteľstva: 3 poslanci
Počet poslancov hlasujúcich za uznesenie č. 77/2024 - za: 3 poslanci, proti: 0 , zdržal sa: 0
Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov

Obecné zastupiteľstvo prijalo:

uznesenie č. 78/2024

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

Žiadosť Heleny Truskovej o opakovaný nájom bytu č. 7 v bytovom dome č. 274 v zmysle pravidiel č. 4/2023 pre nájom bytov vo vlastníctve obce Župkov.

Mgr. Ľubomír Medlen v. r.
starosta obce

Počet poslancov obecného zastupiteľstva Župkov: 5 poslancov
Počet prítomných poslancov na rokovaní zastupiteľstva: 3 poslanci
Počet poslancov hlasujúcich za uznesenie č. 78/2024 - za: 3 poslanci, proti: 0 , zdržal sa: 0
Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov

Obecné zastupiteľstvo prijalo:

uznesenie č.79/2024

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

Žiadosť Petra Maslena o opakovaný nájom bytu č. 8 v bytovom dome č. 274 v zmysle pravidiel č. 4/2023 pre nájom bytov vo vlastníctve obce Župkov.

Mgr. Ľubomír Medlen v. r.
starosta obce

Počet poslancov obecného zastupiteľstva Župkov: 5 poslancov
Počet prítomných poslancov na rokovaní zastupiteľstva: 3 poslanci
Počet poslancov hlasujúcich za uznesenie č. 79/2024 - za: 3 poslanci, proti: 0 , zdržal sa: 0
Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov

Obecné zastupiteľstvo prijalo:

uznesenie č. 80/2024

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

Žiadosť Ivety Maruškovej o opakovaný nájom bytu č. 7 v bytovom dome č. 39 v zmysle pravidiel č. 4/2023 pre nájom bytov vo vlastníctve obce Župkov.

Mgr. Ľubomír Medlen v. r.
starosta obce

Počet poslancov obecného zastupiteľstva Župkov: 5 poslancov
Počet prítomných poslancov na rokovaní zastupiteľstva: 3 poslanci
Počet poslancov hlasujúcich za uznesenie č. 80/2024 - za: 3 poslanci, proti: 0 , zdržal sa: 0
Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Obecné zastupiteľstvo prijalo:

uznesenie č. 81/2024

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

investičné zámery obce.

Mgr. Ľubomír Medlen v. r.
starosta obce

Počet poslancov obecného zastupiteľstva Župkov: 5 poslancov
Počet prítomných poslancov na rokovaní zastupiteľstva: 3 poslanci
Počet poslancov hlasujúcich za uznesenie č. 81/2024 - za: 3 poslanci, proti: 0 , zdržal sa: 0
Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov

Obecné zastupiteľstvo prijalo:

uznesenie č. 82/2024

Obecné zastupiteľstvo:

- a) **berie na vedomie** žiadosť Marty Eibenovej o zriadenie vecného bremena na parcele C-KN vo vlastníctve obce Župkov na LV 845 k novostavbe RD na parcele C-KN 20/3
- b) **súhlasí** so zriadením vecného bremena uloženia elektrickej prípojky žiadateľa na parcele C-KN 3500/500 vo vlastníctve obce Župkov na LV 845 za účelom zriadenia elektrickej

prípojky k novostavbe RD, za podmienok vyhotovenia porealizačného geometrického zamerania, zriadiť vecné bremeno na základe zmluvy, a to len v nevyhnutnom rozsahu. Vecné bremeno bude zriadené bezodplatne.

Oprávnený z vecného bremena uhradí poplatok za vypracovanie GP a vklad do KN. Zabezpečí spracovanie zmluvy o zriadení vecného bremena a podá návrh na vklad.

Mgr. Ľubomír Medlen v. r.
starosta obce

Počet poslancov obecného zastupiteľstva Župkov: 5 poslancov

Počet prítomných poslancov na rokovaní zastupiteľstva: 3 poslanci

Počet poslancov hlasujúcich za uznesenie č. 82/2024 - za: 3 poslanci, proti: 0, zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov

Obecné zastupiteľstvo prijalo:

uznesenie č. 83/2024

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

doplnenie v sadzobníku úhrad za krátkodobý nájom majetku obce Župkov a majetku obce v správe a to v sadzobníku majetok obce doplnenie položky:

Areál prírodného amfiteátra „Koleso“ (v cene nájmu nie sú zahrnuté náklady na energie a média, nájomca ich uhradí k cene nájmu) – merná jednotka „deň“ – cena 300,00,- €

Sadzobník bol schválený uznesením č.24/2024 a doplnený v súlade s ustanovením § 11 odsek 4 písmeno a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanoveniami zákona SNR č. 139/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 3 odsek 1 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov aj v súlade s ustanoveniami Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Župkov – doplnený Sadzobník úhrad za krátkodobý nájom majetku obce Župkov a majetku obce Župkov v správe, nadobúda účinnosť dňa 1. augusta 2024.

Mgr. Ľubomír Medlen v. r.
starosta obce

Počet poslancov obecného zastupiteľstva Župkov: 5 poslancov

Počet prítomných poslancov na rokovaní zastupiteľstva: 3 poslanci

Počet poslancov hlasujúcich za uznesenie č. 83/2024 - za: 3 poslanci, proti: 0, zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov