



Obec Župkov
Obecný úrad
966 71 Župkov 12

Obecné zastupiteľstvo prijalo:

uznesenie č. 84/2024

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

program zasadnutia OZ v znení, tak ako bol navrhnutý a zverejnený

Mgr. Ľubomír Medlen v. r.
starosta obce

Počet poslancov obecného zastupiteľstva Župkov: 5 poslancov

Počet prítomných poslancov na rokovaní zastupiteľstva: 5 poslanci

Počet poslancov hlasujúcich za uznesenie č. 84/2024 - za: 5 poslanci, proti: 0 , zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Obecné zastupiteľstvo prijalo:

uznesenie č. 85/2024

Obecné zastupiteľstvo

A/ **Volí** overovateľov zápisnice v zložení : Jozef Belan a Mgr. Eva Valentová

B/ **Volí** návrhovú komisiu v zložení: Predseda – Ing. Rudolf Repiský, členovia Mgr. Eva Valentová a Rastislav Šipikal

C/ Starosta obce **určuje** zapisovateľku: Emíliu Minarčinovú

Mgr. Ľubomír Medlen v. r.
starosta obce

Počet poslancov obecného zastupiteľstva Župkov: 5 poslancov

Počet prítomných poslancov na rokovaní zastupiteľstva: 5 poslanci

Počet poslancov hlasujúcich za uznesenie č. 85/2024 - za: 5 poslanci, proti: 0 , zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Obecné zastupiteľstvo prijalo:

uznesenie č. 86/2024

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

stav plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva obce Župkov

Mgr. Ľubomír Medlen v. r.
starosta obce

Počet poslancov obecného zastupiteľstva Župkov: 5 poslancov

Počet prítomných poslancov na rokovaní zastupiteľstva: 5 poslanci

Počet poslancov hlasujúcich za uznesenie č. 86/2024 - za: 5 poslanci, proti: 0 , zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Obecné zastupiteľstvo prijalo:

uznesenie č. 87/2024

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

zmenu rozpočtu na rok 2024 podľa § 14 zák. č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zmien a doplnkov, zvýšením schváleného rozpočtu podľa Rozpočtového opatrenia č.3.

Mgr. Ľubomír Medlen v. r.
starosta obce

Počet poslancov obecného zastupiteľstva Župkov: 5 poslancov

Počet prítomných poslancov na rokovaní zastupiteľstva: 5 poslanci

Počet poslancov hlasujúcich za uznesenie č. 87/2024 - za: 5 poslanci, proti: 0 , zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Obecné zastupiteľstvo prijalo:

uznesenie č. 88/2024

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach v školskom roku 2023/2024, Vyhodnotenie koncepčného zámeru školy za rok 2023/2024, Plán profesijného rozvoja na školský rok 2024/2025, Inovovaný ŠkVP, Učebný plán školy a iné.

Mgr. Ľubomír Medlen v. r.
starosta obce

Počet poslancov obecného zastupiteľstva Župkov: 5 poslancov

Počet prítomných poslancov na rokovaní zastupiteľstva: 5 poslanci

Počet poslancov hlasujúcich za uznesenie č. 88/2024 - za: poslanci, proti: 0 , zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Obecné zastupiteľstvo prijalo:

uznesenie č. 89/2024

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

Žiadosť Petra Kotrlca o opakovaný nájom bytu č. 18 v bytovom dome č. 297 v zmysle pravidiel č. 4/2023 pre nájom bytov vo vlastníctve obce Župkov.

Mgr. Ľubomír Medlen v. r.
starosta obce

Počet poslancov obecného zastupiteľstva Župkov: 5 poslancov

Počet prítomných poslancov na rokovaní zastupiteľstva: 5 poslanci

Počet poslancov hlasujúcich za uznesenie č. 89/2024 - za: 5 poslanci, proti: 0 , zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov

Obecné zastupiteľstvo prijalo:

uznesenie č. 90/2024

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

Žiadosť Petry Bonkovej Beňovej o opakovaný nájom bytu č. 10 v bytovom dome č. 297 v zmysle pravidiel č. 4/2023 pre nájom bytov vo vlastníctve obce Župkov.

Mgr. Ľubomír Medlen v. r.
starosta obce

Počet poslancov obecného zastupiteľstva Župkov: 5 poslancov

Počet prítomných poslancov na rokovaní zastupiteľstva: 5 poslanci

Počet poslancov hlasujúcich za uznesenie č. 90/2024 - za: 5 poslanci, proti: 0 , zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov

Obecné zastupiteľstvo prijalo:

uznesenie č. 91/2024

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

Žiadosť Tomáša Bielika o opakovaný nájom bytu č. 8 v bytovom dome č. 299 v zmysle pravidiel č. 4/2023 pre nájom bytov vo vlastníctve obce Župkov.

Mgr. Ľubomír Medlen v. r.
starosta obce

Počet poslancov obecného zastupiteľstva Župkov: 5 poslancov

Počet prítomných poslancov na rokovaní zastupiteľstva: 5 poslanci

Počet poslancov hlasujúcich za uznesenie č. 91/2024 - za: 5 poslanci, proti: 0 , zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov

Obecné zastupiteľstvo prijalo:

uznesenie č. 92/2024

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

Žiadosť Márii Tabernausovej o opakovaný nájom bytu č. 20 v bytovom dome č. 297 v zmysle pravidiel č. 4/2023 pre nájom bytov vo vlastníctve obce Župkov.

Mgr. Ľubomír Medlen v. r.
starosta obce

Počet poslancov obecného zastupiteľstva Župkov: 5 poslancov

Počet prítomných poslancov na rokovaní zastupiteľstva: 5 poslanci

Počet poslancov hlasujúcich za uznesenie č. 92/2024 - za: 5 poslanci, proti: 0 , zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov

Obecné zastupiteľstvo prijalo:

uznesenie č. 93/2024

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

Žiadosť Jany Nguyenová o opakovaný nájom bytu č. 9 v bytovom dome č. 297 v zmysle pravidiel č. 4/2023 pre nájom bytov vo vlastníctve obce Župkov.

Mgr. Ľubomír Medlen v. r.
starosta obce

Počet poslancov obecného zastupiteľstva Župkov: 5 poslancov

Počet prítomných poslancov na rokovaní zastupiteľstva: 5 poslanci

Počet poslancov hlasujúcich za uznesenie č. 93/2024 - za: 5 poslanci, proti: 0 , zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov

Obecné zastupiteľstvo prijalo:

uznesenie č. 94/2024

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

Žiadosť Vladimíra Cvangu o opakovaný nájom bytu č. 16 v bytovom dome č. 297 v zmysle pravidiel č. 4/2023 pre nájom bytov vo vlastníctve obce Župkov.

Mgr. Ľubomír Medlen v. r.
starosta obce

Počet poslancov obecného zastupiteľstva Župkov: 5 poslancov

Počet prítomných poslancov na rokovaní zastupiteľstva: 5 poslanci

Počet poslancov hlasujúcich za uznesenie č. 94/2024 - za: 5 poslanci, proti: 0 , zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Obecné zastupiteľstvo prijalo:

uznesenie č. 95/2024

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

Žiadosť Ivany Schubertovej o opakovaný nájom bytu č. 22 v bytovom dome č. 297 v zmysle pravidiel č. 4/2023 pre nájom bytov vo vlastníctve obce Župkov.

Mgr. Lubomír Medlen v. r.
starosta obce

Počet poslancov obecného zastupiteľstva Župkov: 5 poslancov

Počet prítomných poslancov na rokovaní zastupiteľstva: 5 poslanci

Počet poslancov hlasujúcich za uznesenie č. 95/2024 - za: 5 poslanci, proti: 0 , zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Obecné zastupiteľstvo prijalo:

uznesenie č. 96/2024

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

Žiadosť Pavla Bielika o opakovaný nájom bytu č. 2 v bytovom dome č. 38 v zmysle pravidiel č. 4/2023 pre nájom bytov vo vlastníctve obce Župkov.

Mgr. Lubomír Medlen v. r.
starosta obce

Počet poslancov obecného zastupiteľstva Župkov: 5 poslancov

Počet prítomných poslancov na rokovaní zastupiteľstva: 5 poslanci

Počet poslancov hlasujúcich za uznesenie č. 96/2024 - za: 5 poslanci, proti: 0 , zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Obecné zastupiteľstvo prijalo:

uznesenie č. 97/2024

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

Žiadosť Lenky Smelákovvej o opakovaný nájom bytu č. 4 v bytovom dome č. 297 v zmysle pravidiel č. 4/2023 pre nájom bytov vo vlastníctve obce Župkov.

Mgr. Lubomír Medlen v. r.
starosta obce

Počet poslancov obecného zastupiteľstva Župkov: 5 poslancov

Počet prítomných poslancov na rokovaní zastupiteľstva: 5 poslanci

Počet poslancov hlasujúcich za uznesenie č. 97/2024 - za: 5 poslanci, proti: 0 , zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Obecné zastupiteľstvo prijalo:

uznesenie č. 98/2024

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

Zostavenie poradovníka – rozhodnutie o poradí žiadateľov o pridelenie nájomného bytu do nájmu v zmysle pravidiel č. 4/2023 pre nájom bytov vo vlastníctve obce Župkov, ktoré komisia odporúča poslancom OZ v Župkove v nasledovnom poradí žiadateľov v evidencii o nájomné byty:

1. Ivana Schubertová
2. Jana Haunerová
3. Katarína Marušková
4. Július Haring
5. Eva Matiašová
6. Slávka Zelinová

Mgr. Ľubomír Medlen v. r.
starosta obce

Počet poslancov obecného zastupiteľstva Župkov: 5 poslancov

Počet prítomných poslancov na rokovaní zastupiteľstva: 5 poslanci

Počet poslancov hlasujúcich za uznesenie č. 98/2024 - za: 5 poslanci, proti: 0 , zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Obecné zastupiteľstvo prijalo:

uznesenie č. 99/2024

Obecné zastupiteľstvo v Župkove podľa zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce, ktoré sú zverejnené na <https://www.obeczupkov.sk/obcan/samosprava/zasady-hospodarenia/>

S c h v a ľ u j e

1) Prebytočnosť majetku obce Župkov, ktorý obec prostredníctvom svojich orgánov a správcu nepoužíva na plnenia svojich úloh z dôvodu neefektívnych ekonomických nákladov na údržbu a prevádzku tohto majetku obce, vedeného v KN ako:

- **pozemok parc. č. C KN 1121/1** v celkovej výmere 525 m², TTP. Pozemok je vedený v KN Okresným úradom v Žarnovici, katastrálny odbor, na LV č. 1, pre okres Žarnovica, obec Župkov, k. ú. Župkov, pre vlastníka obec Župkov 1/1.
- **pozemok parc. č. C KN 321/20** v celkovej výmere 25 m², TTP. Pozemok je vedený v KN Okresným úradom v Žarnovici, katastrálny odbor, na LV č.1, pre okres Žarnovica, obec Župkov, k.ú. Župkov, pre obec Župkov.

2) Zámer na prevod majetku obce Župkov:

- **pozemok parc. č. C KN 1121/1** v celkovej výmere 525 m², TTP. Pozemok je vedený v KN Okresným úradom v Žarnovici, katastrálny odbor, na LV č. 1, pod B1, pre okres Žarnovica, obec Župkov k. ú. Župkov, pre vlastníka obec Župkov 1/1.
- **pozemok parc. č. C KN 321/20** v celkovej výmere 25 m², TTP. Pozemok je vedený v KN Okresným úradom v Žarnovici, katastrálny odbor, na LV č.1, pre okres Žarnovica, obec Župkov, k.ú. Župkov, pre obec Župkov.

- 3) **Spôsob prevodu** majetku uvedeného pod bodom A. 2. tohto uznesenia, a to podľa § 9a, ods. 15, písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **ako prípad hodný osobitného zreteľa, v prospech vlastníka príslušných nehnuteľností.**

Osobitný zreteľ spočíva v prevode pozemkov, ktoré sú príslušnými pozemkami k nehnuteľnostiam vo vlastníctve nadobúdateľa a nemožno objektívne predpokladať, že by tento pozemok mohla účelne nadobudnúť iná osoba, než tá, na ktorú sa má pozemok podľa schvaľovaného zámeru previesť.

- 4) **Dôvody navrhovaného prevodu** spôsobom uvedeným v §9a, ods. 15, písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení:

O prevod pozemku požiadal vlastník príslušných nehnuteľností Jozef Belan, bytom Župkov 79. Ide o pozemky ktoré boli silne zarastený náletovými drevinami. Žiadateľ ich vyčistil, upravil, pravidelne ich kosí a zbavuje náletových drevín. Pozemky sú prístupné len cez pozemky vo vlastníctve tretích osôb. Pre obec Župkov sú pozemky nevyužiteľné a nemožno predpokladať, že by tieto pozemky mohla účelne využívať iná osoba, ako žiadateľ.

- 5) **Podmienku**, že kupujúci spolu s kúpnu cenou uhradí aj náklady na vypracovanie znaleckého posudku vo výške 70,- € a náklady na vklad KZ do KN vo výške 100,- €.

Zámer na prevod pozemku obec zverejní najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu v OcZ na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Mgr. Ľubomír Medlen v. r.
starosta obce

Počet poslancov obecného zastupiteľstva Župkov: 5 poslancov

Počet prítomných poslancov na rokovaní zastupiteľstva: 5 poslanci

Počet poslancov hlasujúcich za uznesenie č. 99/2024 - za: 5 poslanci, proti: 0, zdržal sa: 0

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, ods. 15, písm. f) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení schvaľuje OcZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Obecné zastupiteľstvo prijalo:

uznesenie č. 100/2024

Obecné zastupiteľstvo v Župkove podľa zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Župkov, ktoré sú zverejnené na <https://www.zupkov.sk/obcan/samosprava/zasady-hospodarenia/>

Schvaľuje

zámer na zmenu majetku medzi účastníkmi **obcou Župkov** na jednej strane a **BBSK** na strane druhej, takto:

Obec Župkov je vlastníkom pozemkov:

Parc. C KN č. 102/3 o výmere 28 m², zastavaná plocha a nádvorie,
Parc. C KN č. 102/5 o výmere 198 m², zastavaná plocha a nádvorie,
Parc. C KN č. 102/6 o výmere 787 m², zastavaná plocha a nádvorie,
Parc. C KN č. 102/9 o výmere 4 456 m², zastavaná plocha a nádvorie,
Parc. C KN č. 1021/11 o výmere 241 m², zastavaná plocha a nádvorie,
Parc. C KN č. 366/1 o výmere 1 858 m², zastavaná plocha a nádvorie,
Parc. C KN č. 1123/2 o výmere 197 m², zastavaná plocha a nádvorie,
Parc. C KN č. 1123/3 o výmere 1 755 m², zastavaná plocha a nádvorie,
Parc C KN č. 1123/7 o výmere 1 104 m², zastavaná plocha a nádvorie,

Pozemky sú vedené v katastri nehnuteľností Okresného úradu v Žarnovici, katastrálny odbor, na LV č.845, pre okres Žarnovica, obec Župkov, k. ú. Župkov, v prospech vlastníka Obec Župkov 1/1.

Pozemky sú súčasťou cesty III/2524.

BBSK - Banskobystrický samosprávny kraj, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica je vlastníkom pozemkov:

Parc. C KN č. 1030/2 o výmere 436 m², zastavaná plocha a nádvorie
Parc. C KN č. 1030/3 o výmere 7 m², zastavaná plocha a nádvorie

Pozemky sú súčasťou chodníka pri ceste III/2524 ako spevnená plocha.

Pozemky sú vedené v katastri nehnuteľností Okresného úradu v Žarnovici, katastrálny odbor, na LV č. 1411 pre okres Žarnovica, obec Župkov, k.ú. Župkov, v prospech vlastníka BBSK.

1. **Spôsob prevodu** majetku uvedeného pod bodom A 1. tohto uznesenia, a to **podľa § 9a, ods. 15, písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa** formou zámeny nasledovne:

- do vlastníctva Obce Župkov sa prevedú pozemky:

Parc. C KN č. 1030/2 o výmere 436 m², zastavaná plocha a nádvorie
Parc. C KN č. 1030/3 o výmere 7 m², zastavaná plocha a nádvorie

Pozemky sú vedené v katastri nehnuteľností Okresného úradu v Žarnovici, katastrálny odbor, na LV č. 1411 pre okres Žarnovica, obec Župkov, k.ú. Župkov, v prospech vlastníka BBSK.

- do vlastníctva Banskobystrického samosprávneho kraja sa prevedú pozemky:

Parc. C KN č. 102/3 o výmere 28 m², zastavaná plocha a nádvorie,
Parc. C KN č. 102/5 o výmere 198 m², zastavaná plocha a nádvorie,
Parc. C KN č. 102/6 o výmere 787 m², zastavaná plocha a nádvorie,
Parc. C KN č. 102/9 o výmere 4 456 m², zastavaná plocha a nádvorie,
Parc. C KN č. 1021/11 o výmere 241 m², zastavaná plocha a nádvorie,
Parc. C KN č. 366/1 o výmere 1 858 m², zastavaná plocha a nádvorie,
Parc. C KN č. 1123/2 o výmere 197 m², zastavaná plocha a nádvorie,
Parc. C KN č. 1123/3 o výmere 1 755 m², zastavaná plocha a nádvorie,
Parc C KN č. 1123/7 o výmere 1 104 m², zastavaná plocha a nádvorie,

Pozemky sú vedené v katastri nehnuteľností Okresného úradu v Žarnovici, katastrálny odbor, na LV č.845 pre okres Žarnovica, obec Župkov, k. ú. Župkov, v prospech vlastníka Obec Župkov 1/1.

Dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, ods.15, písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :

Zámenou majetku medzi obcou Župkov a BBSK sa dosiahne majetko-právne usporiadanie majetku pod cestou III/2524 v prospech BBSK a majetku chodníka a pozemkov pod ním pri ceste III/2524 v prospech obce Župkov.

Uvedenou zámenou pozemkov sa dosiahne optimálny právny a skutkový stav majetku v prospech obidvoch účastníkov zámeny.

Zámena pozemkov sa uskutoční bez finančného vyrovnania.

Náklady spojené s prevodom nehnuteľností a to náklady za vypracovanie znaleckého posudku , náklady na vypracovanie geometrického plánu a náklady za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do KN vo výške 100,00 € sa delia medzi účastníkov konania.

Zámer na prevod pozemku obec zverejní najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu v OcZ na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Mgr. Lubomír Medlen v. r.
starosta obce

Počet poslancov obecného zastupiteľstva Župkov: 5 poslancov

Počet prítomných poslancov na rokovaní zastupiteľstva: 5 poslanci

Počet poslancov hlasujúcich za uznesenie č. 100/2024 - za: 5 poslanci, proti: 0 , zdržal sa: 0

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľnosti podľa § 9a, ods. 15, písm. f) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení schvaľuje OcZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Obecné zastupiteľstvo prijalo:

uznesenie č. 101/2024

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

a) predložené uznesenie občianskeho združenia Frtálov Vrch

neschvaľuje

b) navrhnuté uznesenie občianskeho združenia Frtálov Vrch

Mgr. Lubomír Medlen v. r.
starosta obce

Počet poslancov obecného zastupiteľstva Župkov: 5 poslancov

Počet prítomných poslancov na rokovaní zastupiteľstva: 5 poslanci

Počet poslancov hlasujúcich za uznesenie č. 101/2024 - za: 4 poslanci, proti: 0 , zdržal sa: 1

Uznesenie bolo prijaté.

Obecné zastupiteľstvo prijalo:

u z n e s e n i e č. 102/2024

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

zavedenie váženého množstevného zberu komunálneho odpadu v obci Župkov od roku 2026.

Mgr. Lubomír Medlen v. r.
starosta obce

Počet poslancov obecného zastupiteľstva Župkov: 5 poslancov

Počet prítomných poslancov na rokovaní zastupiteľstva: 5 poslanci

Počet poslancov hlasujúcich za uznesenie č. 102/2024 - za: 5 poslanci, proti: 0 , zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov