

Zápisnica č. 2/2015

napísaná zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Župkove
dňa 18. marca 2015

Prítomní:

Starosta obce : Ing. Ján Tomáš

Poslanci OZ :
1. Peter Barbora
2. Ing. Peter Repiský
2. Ing. Rudolf Repiský
3. Zdenko Repiský
4. Ľubica Supuková
5. Jakub Tabernaus
6. Mgr. Valentová Eva

Neprítomný :

Kontrolór obce : Melišová Lýdia

Pracovníci obce : Repiská Ľubica, Valentová Anna

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Ing. Ján Tomáš. Konštatoval, že zasadnutie bolo zvolané v zmysle § 12 zák. č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení s určením miesta, času a programu rokovania. Konštatoval, že OZ má 7 členov, z toho sú prítomní 7, a preto vyhlásil OZ za uznášaniaschopné.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva sa začalo o 17.00 hod. a skončilo o 20.15 hod.

Program

1. Otvorenie, schválenie programu
2. Voľba návrhovej komisie a určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Hodnotenie výchovnovzdelávacej činnosti za I. polrok 2014/2015
5. Zmena rozpočtu na rok 2015, rozpočtové opatrenia
6. Pohľadávky obce – aktuálny stav a spôsob riešenia
7. Investičné zámery rozvoja obce
8. Prevod nehnuteľností
9. Rôzne
10. Interpelácie poslancov
11. Interpelácie občanov
12. Návrh uznesenia
13. Záver

1. Otvorenie

Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce Ing. Ján Tomáš

2. Určenie návrhovej komisie, zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Do návrhovej komisie boli zvolení Zdenko Repiský, Int. Rudolf Repiský a Mgr. Eva Valentová. Za zapisovateľku bola určená Ľubica Repiská . Za overovateľov zápisnice boli zvolení Jakub Tabernaus a Peter Barbora.

3. Kontrola plnenia uznesení

Referoval starosta obce Ing. Ján Tomáš:

- * **uznesenie č. 28/2012** – splnomocnenie starostu na rokovanie s vlastníckmi pozemkov vo veci rozšírenia cintorína,- ostáva v platnosti
- * **uznesenie č. 29/2012** - odpracovanie dlhov občanov na daniach a poplatkoch v rámci projektu "náš vidiek",- ostáva v platnosti
- * **uznesenie č. 30/2013** – žiadosť o odpredaj pozemku Michaela Kosejová – ešte nezrealizované. Starosta obce predložil návrh, že obec vyzve M. Kosejovú, či má ešte záujem o kúpu tohto pozemku. Obec vykoná štátny stavebný dohľad.
- * **uznesenie č. 24/2014** – aktualizácia pohľadávok bod c/ – vzájomným zápočtom s Pilanou Ton Župkov – zostáva v platnosti.
- * **uznesenie č. 38/2014** – sťažnosť na dieťa I. Lackovej č. 299/5 – ostáva v platnosti,
- * **uznesenie č. 79/2014** – odpredaj pozemku fi CARGO EXPRES ostáva v platnosti,
- * **uznesenie č. 80/2014** - poskytnutie finančných prostriedkov na financovanie záujmového vzdelávania v CVČ, Nám. SNP 24 Žarnovica -splnené.
- * **uznesenia č. 3/2015 až 12/2015** prijaté na zasadnutí OZ 21.1.2015 sú splnené Obecné zastupiteľstvo jednohlasne prijalo

uznesenie č. 13/2015

Obecné zastupiteľstvo

A/ B e r i e n a v e d o m i e kontrolu plnení uznesení, ktoré boli prijaté v r. 2012 - 2014 a sú stále v platnosti

B/ B e r i e n a v e d o m i e kontrolu plnení uznesení č.3/2015 – 12/2015, ktoré boli prijaté na zasadnutí 21.1.2015

Ing. Ján Tomáš, starosta obce

4. Hodnotenie výchovnovzdelávacej činnosti za I. polrok 2014/2015

Informovala riaditeľka ZŠ s MŠ Mgr. Iveta Tomášová. Poslanci OZ obdržali správu o hodnotení výchovnovzdelávacej činnosti v písomnej forme /viď príl.č.1/. Okrem iného informovala, že vedúcou ŠJ je p. Jana Chorváthová. Do 1. ročníka šk.r. 2015/2016 je zapísaných 24 detí. Predpokladá sa, že do r. 2020 budú každoročne 2 triedy prvákov. Nakoľko žiakov v MŠ každoročne pribúda, kapacita zariadenia už nepostačuje. Starosta obce doplnil , že obec pripravuje zámer na odstránenie tohto problému, ktorý má alternatívy:

1. Postavenie novej MŠ v priestoroch za školskou jedálňou a z terajších priestorov MŠ by vznikli 2 nové triedy + nadstavba priestorov v ZŠ
 2. Postavenie novej MŠ + prestavba terajšej ZŠ bez podkrovia
 3. Rozšíriť terajšie priestory MŠ + nadstavba priestorov ZŠ o podkrovie
- Pripravuje sa štúdia, ktorý spôsob je najvýhodnejší zo strany financií i technického zabezpečenia. Obecné zastupiteľstvo jednohlasne prijalo

uznesenie č. 14/2015

Obecné zastupiteľstvo

A/ Berie na vedomie hodnotiacu správu o výchovnovzdelávacej činnosti ZŠ s MŠ za I. polrok 2014/2015

B/ Berie na vedomie informáciu o investičnom zámere rozšírenia kapacity miest v ZŠ s MŠ Župkov

Ing. Ján Tomáš, starosta obce

5. Zmena rozpočtu na rok 2015, rozpočtové opatrenie č.2

Informoval starosta obce Ing. Ján Tomáš. Predniesol poslancom rozpočtové opatrenie č. 2 k zmene rozpočtu na rok 2015 v celkovej výške 1208,00 eur v zmysle prílohy č. 2. Obecné zastupiteľstvo jednohlasne prijalo

uznesenie č. 15/2015

Obecné zastupiteľstvo

A/ Berie na vedomie úpravu rozpočtu obce na rok 2015

B/ S c h v a ľ u j e zmenu rozpočtu podľa § 14 zák. č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zmien a doplnkov, zvýšením schváleného rozpočtu podľa Rozpočtového opatrenia č. 2 v sume 1208,00 eur s podrobným rozpisom na jednotlivé oddiely, skupiny, triedy, podtriedy, položky a podpoložky /viď príloha č. 2/

Ing. Ján Tomáš, starosta obce

6. Pohľadávky obce

Informoval starosta obce o riešení pohľadávok, ktoré eviduje obec.

*Daň za verejné priestranstvo za rok 2014 – parkovanie autobusu SAD – finančné riaditeľstvo Banská Bystrica zrušilo Rozhodnutie Obce o vyrubení dane za verejné priestranstvo za rok 2014

* Daň z nehnuteľností a poplatok za odpad – Pilana Ton za objekt Rekreačné zariadenie Riečky, Koliba, Večierka – nedoplatok bude p. Tonhauser splácať formou zápočtu práce a dodávkou materiálu pre OcU.

* fi Trappl – vymáhanie pohľadávky sa rieši prostredníctvom súdneho vymáhania

* ostatné pohľadávky občanov za daň z nehnuteľnosti, daň za psa a poplatok za odpad sa rieši odpracovaním dlhu v obci a exekučným konaním

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne prijalo

uznesenie č. 16/2015

Obecné zastupiteľstvo

A/Schvaľuje odpísať pohľadávku SAD a.s. Zvolen za Rozhodnutie č. 1 zo dňa 10.12.2014 č.j. 417/2014, ktorým bola vyrubená daň za užívanie verejného priestranstva v zmysle Rozhodnutia finančného riaditeľstva Banská Bystrica

Ing. Ján Tomáš, starosta obce

B/Berie na vedomie informáciu starostu obce o riešení a spôsobe splácania pohľadávok od občanov

7. Investičné zámery

Informoval starosta obce.

Projekt na zateplenie budovy Spoločenského domu, ktorého súčasťou je aj obecný úrad je pripravený. V prípade zverejnenia výzvy na *miestne komunikácie obec bude riešiť MK na cintorín, popred ZŠ, prepojenie MK Horný Župkov – Pecné. Predaj pozemkov POĽANU o výmere cca 30 ha, ktoré sú vlastníctvom obce, ale nemajú pre obec vhodnú polohu a využitie. Výstavba samostatného vodovodu pre IBV - je reálny predpoklad zaradenia do investičného plánu Stredoslovenskej prevádzkovej spoločnosti na rok 2016. Obecné zastupiteľstvo jednohlasne prijalo

uznesenie č. 17/2015

Obecné zastupiteľstvo

A/Berie na vedomie informáciu o investičných zámeroch obce

Ing. Ján Tomáš, starosta obce

8. Prevod nehnuteľností

8.1. Jaroslav Bištuť - ponúka obci na odpredaj budovu súp.č.130 v časti Horný Župkov nachádzajúcu sa na parc.č. C-KN 474/2 a pozemok parc.č. C-KN 474/1 z dôvodu, že menovaný ako vlastníak túto nehnuteľnosť neplánuje v budúcnosti využívať /vid' príl č.3/ Obecné zastupiteľstvo jednohlasne prijalo

uznesenie č. 18/2015

Obecné zastupiteľstvo

A/Odročuje prejednanie tejto ponuky na neurčito.

Ing. Ján Tomáš, starosta obce

8.2. Obec Župkov – zámer predaja nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce firme POĽAN s.r.o Nová Baňa /vid' príloha č. 4/

pozemok v registri CKN, parcela č. 2910 o výmere 39 980 m², Trvalo trávnatý porast

pozemok v registri CKN, parcela č. 3058 o výmere 41 032 m², Trvalo trávnatý porast

pozemok v registri CKN, parcela č. 3061 o výmere 89 738 m², Trvalo trávnatý porast

pozemok v registri CKN, parcela č. 3240 o výmere 76 455 m², Trvalo trávnatý porast

pozemok v registri CKN, parcela č. 3241 o výmere 6 926 m², Trvalo trávnatý porast

pozemok v registri CKN, parcela č. 3242 o výmere 50 967 m², Trvalo trávnatý porast

Obecné zastupiteľstvo jednohlasne prijalo

u z n e s e n i e č. 19/2015

Obecné zastupiteľstvo

A/ S ch v a ľ u j e zámer predaja pozemkových nehnuteľností vo vlastníctve obce firme POLAN s.r.o Nová Baňa, ako prípad osobitného zreteľa z dôvodu, že záujemca viac ako 20 rokov tieto nehnuteľnosti využíva a obhospodaruje.

Ing. Ján Tomáš, starosta obce

8.3. Žiadosť Jána Mádela, Župkov č. 239, Petra Mádela, Žiar nad Hronom, A. Dubčeka 389/26 a Oľgy Drozdovej, Žiar nad Hronom, Š. Moyzesa 412/7 o kúpu nehnuteľného majetku obce – pozemkov v záujme vysporiadania si vlastníctva po neb. matke Gabriele Mádellovej. Jedná sa o časť pozemku v registri EKN, parcela č.3500/42 o výmere 3 m², ostatná plocha – stanovená geometrickým plánom č.35302551-29/2014 a časť pozemku v registri EKN, parcela č.3500/61 o výmere 26 m², ostatná plocha – stanovená geometrickým plánom č.35302551-29/2014 vedených na LV č. 845 pre katastrálne územie obce Župkov /viď príloha č.5/. Navrhnutá odkupná cena je 1,35 €/ 1 m².Obecné zastupiteľstvo jednohlasne prijalo

u z n e s e n i e č. 20/2015

Obecné zastupiteľstvo

A/ B e r i e n a v e d o m i e žiadosť Jána Mádela, bytom Župkov 239, Petra Mádela, bytom A. Dubčeka 389/26, Žiar nad Hronom a Oľgy Drozdovej rod. Mádellovej, bytom Š. Moyzesa 412/7, Žiar nad Hronom o odkúpenie časti obecných pozemkov z dôvodu majetkového vysporiadania vlastníckych práv pri rodičovskom dome súpisné číslo 225

B/ S ch v a ľ u j e odpredaj časti nehnuteľnosti v k.ú. Župkov vedených na LV č. 845 :

- odpredaj časti pozemku KN E- 3500/42 o výmere 3 m², vyznačená ako ostatná plocha
- odpredaj časti pozemku KN - E 3500/161 o výmere 26 m², vyznačená ako ostatná plocha

identifikované geometrickým plánom č. 35302551 – 29/2014, vyhotovený dňa 6.5.2014, úradne overený dňa 16.5.2014 pod číslom 165/2014, pre kupujúcich Jána Mádela, bytom Župkov 239, Petra Mádela, bytom A. Dubčeka 389/26, Žiar nad Hronom a Oľgy Drozdovej rod. Mádellovej, bytom Š. Moyzesa 412/7, Žiar nad Hronom, za kúpnu cenu 1,35 €/ m². Náklady na prevod

vlastníctva znáša kupujúci.

Prevod nehnuteľností bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov s tým, že obecné zastupiteľstvo rozhodlo podľa § 9a ods. 8 písm. b) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s poukazom na tú skutočnosť, že predmetné časti odpredávaných pozemkov parc. č. KN-E 3500/42 a KN-E 3500/161, tvoria časť pozemku príľahlého k pozemku, dvoru a rodinného domu, ktorého spoluvlastníkmi sú žiadatelia o odkúpenie pozemkov a preto sa pri odpredaji uvedených pozemkov nepoužijú ustanovenia § 9a ods. 1 až 7 vyššie citovaného zákona.

Ing. Ján Tomáš, starosta obce

8.4. Žiadosť Ing. Romana Kamodyho, Župkov 17 o kúpu pozemku parc.č. C-KN 89/1. Vzhľadom na zámer výstavby novej materskej školy na uvedenom pozemku a stanovisku ZŠ s MŠ Župkov /viď príl.č. 6/, obecné zastupiteľstvo nesúhlasí s odpredajom pozemku. Obecné zastupiteľstvo jednohlasne prijalo

u z n e s e n i e č. 21/2015

Obecné zastupiteľstvo

A/ N e s c h v a ľ u j e predaj pozemkovej nehnuteľnosti vo vlastníctve obce vedenej na parcele č. C-KN 89/1 o výmere 796 m² z dôvodu prípravy investičného zámeru výstavby novej budovy materskej školy.

Ing. Ján Tomáš, starosta obce

8.5. Ponuka Jozefa Laurova, bytom Ostrý Grúň 69 na bezodplatný prevod pozemkov, ktoré získal v pozemkových úpravách C-KN 2686 o výmere 6000 m²- TTP, C-KN 3277 o výmere 7470 m² – TTP, C-KN 3311 o výmere 4851 m² – TTP a pozemku C-KN 2716 o výmere 654,81 m² – lesný pozemok. Obecné zastupiteľstvo jednohlasne prijalo

u z n e s e n i e č. 22/2015

Obecné zastupiteľstvo

A/ S c h v a ľ u j e bezodplatný prevod pozemkových nehnuteľností vo vlastníctve Jozefa Laurova, bytom Ostrý Grúň 69 do vlastníctva obce Župkov.

Ing. Ján Tomáš, starosta obce

8.6. Žiadosť Ivana Žilku, bytom Župkov 299/22 o celoročný prenájom parkovacieho miesta pri bytovom dome súp.č. 299 viď príloha č. 7/. Obecné zastupiteľstvo jednohlasne prijalo

uznesenie č. 23/2015

Obecné zastupiteľstvo

A/O d r o č u j e prejednanie žiadosti Ivana Žilku, bytom Župkov 299/22 do obdobia spracovania plánu parkovania v obci Župkov.

Ing. Ján Tomáš, starosta obce

8.7. Žiadosť Anny Tokárovej, bytom Župkov č. 48 o finančnú pomoc na cestovné výdavky za deťmi, ktoré sú umiestnené v náhradnej starostlivosti v Brezne. Obecné zastupiteľstvo jednohlasne prijalo

uznesenie č. 24/2015

Obecné zastupiteľstvo

A/ N e s c h v a ľ u j e poskytnutie finančného príspevku pre Annu Tokárovú, bytom Župkov 48

Ing. Ján Tomáš, starosta obce

9. R ô z n e

* Komunitný plán obce - poslanci navrhli prejednať tento bod na najbližšom zasadnutí OZ

* Starosta obce informoval, že v obci sú rozbité 3 informačné tabule, škoda sa odhaduje na 600,- eur. Obec podala trestné oznámenie. Žiada komisiu verejného poriadku o riešenie tohto činu, ako aj ďalšie podnety a sťažnosti občanov / znečisťovanie priestranstiev a budov psami, znečisťovanie vody, nelegálna stavba RD apod./

* Lýdia Melišová – požiadala, aby sa v dome smútku vymenila kvetinová výzdoba

* Jakub Tabernaus – sa informoval, či sa potvrdila skutočnosť, že žiačku ZŠ sa pokúšal cudzí človek odvieť autom. Starosta sa vyjadril, že po preverení PZ SR a rodičmi a konfrontáciou so žiačkou sa tento čin nepotvrdil.

* Ľubica Supuková – pre garážami OcU sú vyhodené pneumatiky a nárazníky, ktoré doviezlo osobné vozidlo, žiada pozrieť záznam na kamere, kto to doviezol.

* Mgr. Eva Valentová – mala dotaz, či aj Rada školy by sa nemala zapojiť do procesu riešenia financovania záujmového vzdelávania, keď niektoré obce napr. Ostrý Grúň nechce financovať krúžky za deti z Ostrého Grúňa

10. Interpelácie občanov
