

Zápisnica č. 5/2022

napísaná zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Župkove,

dňa 10.08.2022

Prítomní:

<u>Starosta obce:</u>	Ing. Ján Tomáš
<u>Poslanci OZ:</u>	Zuzana Drážilová Zdenko Repiský Ing. Rudolf Repiský Mgr. Eva Valentová Ľubica Supuková- ospravedlnená
<u>Pracovníci obce:</u>	Ľubica Repiská Katarína Repiská Ľubica Michalczyk Supuková Ing. Máriaán Láslo – kontrolór obce, ospravedlnený
<u>Hostia:</u>	Mgr. Iveta Tomášová – riaditeľka ZŠ s MŠ Kišš –OSTV,s.r.o., Nitra Ing. Ján Mokrý –sociálny podnik Horné Hámre - konateľ

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Ing. Ján Tomáš. Konštatoval, že zasadnutie bolo zvolané v zmysle § 12 zák. č. 369 /1990 Zb. o obecnom zriadení s určením miesta, času a programu rokovania. Konštatoval, že OZ má 5 poslancov, z toho sú prítomní 5 a preto vyhlásil OZ za uznášaniaschopné.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva sa začalo o 17:00 hod.

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie a určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Pedagogicko-organizačné zabezpečenie školského roka 2022/2023
5. Investičné zámery obce – Wifi pre Teba, Sociálny podnik, Zateplenie spoločenského domu, IBV Dolinkárka, Zberný dvor, Dom smútku - informácia
6. Zmena rozpočtu, rozpočtové opatrenie č.4
7. Prevod nehnuteľností
8. Rôzne
9. Interpelácie poslancov
10. Interpelácie občanov
11. Návrh uznesení
12. Z á v e r

Vysvetlivky: OZ – obecné zastupiteľstvo, k. ú. - katastrálne územie, VZN – všeobecne záväzné nariadenie, DOS -domov opatrovateľskej služby, RO- rozpočtové opatrenie, VOS – verejná obchodná súťaž, IBV -individuálna bytová výstavba, PD - projektová dokumentácia, SP - stavebné povolenie, BBSK -Banskobystrický samosprávny kraj, OcÚ - obecný úrad

1.Otvorenie,schválenie programu

Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce Ing. Ján Tomáš. Privítal prítomných a oboznámil poslancov s programom zasadnutia. Starosta obce privítal hostí – riaditeľku ZŠ s MŠ Miroslava Bielika v Župkove Mgr. Ivetu Tomášovú a pána Kišša so spoločnosti OSTV, s.r.o. Program OZ bol poslancami OZ jednohlasne schválený.

2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Do návrhovej komisie boli zvolení: Zdenko Repiský a Ing. Rudolf Repiský. Za overovateľov zápisnice boli zvolení : Mgr. Eva Valentová a Zuzana Drážilová. Za zapisovateľku bola určená: Ľubica Michalczyk Supuková.

3. Kontrola plnenia uznesení

Kontrolu plnenia uznesení referuje starosta obce.

Obecné zastupiteľstvo prijalo:

uznesenie č. 41/2022

Obecné zastupiteľstvo:

A/ b e r i e n a v e d o m i e kontrolu plnenia uznesení:

č. 22,38,43/2020 – **ostáva v platnosti**

č. 24,25,26,37, 38 / 2022 – **ostáva v platnosti**

č. 23, 27, 28 , 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 39, 40 / 2022 - **splnené**

Ing. Ján Tomáš, starosta obce

Počet poslancov obecného zastupiteľstva Župkov: 5 poslancov

Počet prítomných poslancov na rokovaní zastupiteľstva: 4 poslanci

Počet poslancov hlasujúcich za uznesenie č.41/2022 - za: 4 poslanci, proti: 0, zdržal sa: 0

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

4.Pedagogicko-organizačné zabezpečenie školského roka 2022/2023

Referuje riaditeľka ZŠ s MŠ Miroslava Bielika v Župkove pani Mgr. Iveta Tomášová.(príloha č.1). Pani riaditeľka prezentuje okrem iného údaje o pedagogických a nepedagogických zamestnancoch, údaje o celoslovenskom testovaní, pripravenosť školy na dištančné vzdelávanie, údaje o výchovno-vzdelávacích programoch a učebnom pláne, údaje o odborných učebniciach a špecifických priestoroch a iné. Informuje o situácií s deťmi s Ukrajiny, inkluzívny tím pokračuje do 31.08.2023, situácia s prijímaním detí do materskej školy.

Obecné zastupiteľstvo prijalo:

uznesenie č. 42/2022

Obecné zastupiteľstvo

A/ s c h v a ľ u j e počet tried 1.-9. ročníka (10 tried)

Ing. Ján Tomáš, starosta obce

Počet poslancov obecného zastupiteľstva Župkov: 5 poslancov

Počet prítomných poslancov na rokovaní zastupiteľstva: 4

Počet poslancov hlasujúcich za uznesenie č.42/2022 - za: 4 poslanci, proti:0, zdržal sa:0

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Obecné zastupiteľstvo prijalo:

uznesenie č. 43/2022

Obecné zastupiteľstvo

A/ s c h v a ľ u j e počet tried a počet detí v MŠ (1 trieda, 24 detí) a v prípade kladného stanoviska – rozhodnutia RÚVZ ZH počet tried a počet detí v MŠ / 1 trieda, 25 detí /

Ing. Ján Tomáš, starosta obce

Počet poslancov obecného zastupiteľstva Župkov: 5 poslancov

Počet prítomných poslancov na rokovaní zastupiteľstva: 4

Počet poslancov hlasujúcich za uznesenie č.43/2022 - za: 4 poslanci, proti:0, zdržal sa:0

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Obecné zastupiteľstvo prijalo:

uznesenie č. 44/2022

Obecné zastupiteľstvo

A/ Berie na vedomie pedagogicko-organizačné zabezpečenie školského roka 2022/2023

Ing. Ján Tomáš, starosta obce

Počet poslancov obecného zastupiteľstva Župkov: 5 poslancov

Počet prítomných poslancov na rokovaní zastupiteľstva: 4

Počet poslancov hlasujúcich za uznesenie č.44/2022 - za: 4 poslanci, proti:0, zdržal sa:0

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Obecné zastupiteľstvo prijalo:

uznesenie č. 45/2022

Obecné zastupiteľstvo

A/ s c h v a ľ u j e : Zápis detí do MŠ v termíne od 01. 5. – 31. 5. 2023.

Zápis detí do 1. ročníka ZŠ na 3. apríla 2023.

Ing. Ján Tomáš, starosta obce

Počet poslancov obecného zastupiteľstva Župkov: 5 poslancov

Počet prítomných poslancov na rokovaní zastupiteľstva: 4

Počet poslancov hlasujúcich za uznesenie č.45/2022 - za: 4 poslanci, proti:0, zdržal sa:0

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

5.Investičné zámery obce – Wifi pre Teba, Sociálny podnik, Zateplenie spoločenského domu, IBV Dolinkárka, Zberný dvor, Dom smútku - informácia

Projekt: Wifi pre Teba – referuje zástupca firmy OSTV, s.r.o. pán Kišš, ktorá odkúpila firmu NB sieť. Predstavuje vysokorýchlostný internet ako aj podmienky vytvorenia optiky v obci, využitie systému aj na pripojenie obecných kamier.

Obecné zastupiteľstvo prijalo:

uznesenie č. 46/2022

Obecné zastupiteľstvo

A/ Berie na vedomie: Informáciu o stave projektu Wifi pre Teba

Ing. Ján Tomáš, starosta obce

Počet poslancov obecného zastupiteľstva Župkov: 5 poslancov
Počet prítomných poslancov na rokovaní zastupiteľstva: 4
Počet poslancov hlasujúcich za uznesenie č.46/2022 - za: 4 poslanci, proti:0, zdržal sa:0
Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Obecné zastupiteľstvo prijalo:

uznesenie č.47/2022

Obecné zastupiteľstvo

A/ S c h v a ľ u j e: Zmluvu o užívaní siete medzi obcou Župkov, Župkov 12, 966 71 Župkov, IČO : 00321133 a OSTV, s.r.o., Cintorínska 632/4, 949 05 Nitra, IČO :53 239 962

B/ Poveruje: starostu obce podpísať Zmluvu o užívaní siete medzi obcou Župkov, Župkov 12, 966 71 Župkov, IČO : 00321133 a OSTV, s.r.o., Cintorínska 632/4, 949 05 Nitra, IČO :53 239 962

Ing. Ján Tomáš, starosta obce

Počet poslancov obecného zastupiteľstva Župkov: 5 poslancov
Počet prítomných poslancov na rokovaní zastupiteľstva: 4
Počet poslancov hlasujúcich za uznesenie č.47/2022 - za: 4 poslanci, proti:0, zdržal sa:0
Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Projekt: Sociálny podnik Horné Hámre s.r.o. – referuje konateľ sociálneho podniku Ing. Ján Mokrý. Sociálny podnik dostal svoj štatút 14.06.2022 a 20.06.2022 už mal zamestnaných 6 ľudí. 75% mzdových nákladov u zamestnancov so zdravotným znevýhodnením, bude refundovať úrad práce. Vízia do budúcnosti - cenník prác poskytovaných občanom, pohrebná služba, zriadenie novej webovej stránky sociálneho podniku.

Projekt: Zateplenie spoločenského domu – referuje starosta obce, vysvetlenie krokov rekonštrukcie spoločenského domu- zateplenie,kúrenie, voda, fotovoltarika, rekuperácia. Ďalší kontrolný deň v súvislosti so zateplením je naplánovaný v septembri

Projekt: IBV Dolinkárka – referuje starosta obce, momentálne beží kolaudačné konanie na cestu aj na vodovod

Projekt: Zberný dvor - referuje starosta obce, doplnenie informácií pre riadiaci orgán na základe výzvy

Projekt: Dom smútku- referuje starosta obce (príloha č. 2), predstavený štruktúrovaný rozpočet, projektová dokumentácia, realizácia stavieb a ich technického zhodnotenia

Obecné zastupiteľstvo prijalo:

uznesenie č. 48/2022

Obecné zastupiteľstvo

A/ Berie na vedomie: Informáciu o stave projektov – Wifi pre Teba, Sociálny podnik Horné Hámre s.r.o., Zateplenie spoločenského domu, IBV Dolinkárka, Zberný dvor, Dom smútku

Ing. Ján Tomáš, starosta obce

Počet poslancov obecného zastupiteľstva Župkov: 5 poslancov

Počet prítomných poslancov na rokovaní zastupiteľstva: 4
Počet poslancov hlasujúcich za uznesenie č.48/2022 - za: 4 poslanci, proti:0, zdržal sa:0
Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

6.Zmena rozpočtu, rozpočtové opatrenie č.4

Referuje ekonómka obce Katarína Repiská (príloha č.3). Vysvetľuje navýšenie v príjmovej časti, normatívne finančné prostriedky pre ZŠ s MŠ Miroslava Bielika v Župkove, dotácie pre deti z Ukrajiny, asistent učiteľa, zvýšenie príjmov v časti dary – Stretnutie rodičov

Obecné zastupiteľstvo prijalo:

u z n e s e n i e č. 49/2022

Obecné zastupiteľstvo

A/ S c h v a ľ u j e zmenu rozpočtu na rok 2022 podľa § 14 zák. č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zmien a doplnkov, zvýšením schváleného rozpočtu podľa **Rozpočtového opatrenia č. 4**, s podrobným rozpisom na jednotlivé oddiely, skupiny, triedy, podtriedy, položky a podpoložky v prílohe:

Ing. Ján Tomáš, starosta obce

Počet poslancov obecného zastupiteľstva Župkov: 5 poslancov
Počet prítomných poslancov na rokovaní zastupiteľstva: 4
Počet poslancov hlasujúcich za uznesenie č.49/2022 - za: 4 poslanci, proti:0, zdržal sa:0
Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

7.Prevod nehnuteľností

7.1 Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve Obce Župkov- Ľubica Michalczyk Supuková. Odkúpenie pozemkov v katastri obce Župkov – parcela: KN-E 3500/621, KN-E 3500/514, KN-E 3500/515 (príloha č.4).

Obecné zastupiteľstvo prijalo:

u z n e s e n i e č.50/2022

Obecné zastupiteľstvo

A/ S c h v a ľ u j e zámer predaja časti z pozemku v registri EKN, parcela č. 3500/621 , druh pozemku Ostatná plocha, parcela č. 3500/514 a parcela 3500/515 o celkovej výmere spolu 689 m² – novo vytvorená parcela CKN 321/21. Cena bude stanovená na najbližšom zastupiteľstve , pre: Ľubica Michalczyk Supuková, bytom Župkov 266, 966 71 Župkov, do vlastníctva ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu že pozemky suseda s pozemkami vo vlastníctve žiadateľky a tvoria jeden ucelený celok

Ing. Ján Tomáš, starosta obce

Počet poslancov obecného zastupiteľstva Župkov: 5 poslancov
Počet prítomných poslancov na rokovaní zastupiteľstva: 4
Počet poslancov hlasujúcich za uznesenie č.50/2022 - za: 4 poslanci, proti:0, zdržal sa:0
Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

7.2. Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve Obce Župkov – Daniela Belanová. Pani Belanová žiada o kúpu časti pozemku v registri EKN, parcela č. 3500/473 (príloha č.5).

Obecné zastupiteľstvo prijalo:

uznesenie č.51/2022

Obecné zastupiteľstvo

A/ S c h v a ľ u j e zámer predaja časti z pozemku v registri EKN, parcela č. 3500/473 , druh pozemku orná pôda, o výmere 7 m² – novo vytvorená parcela CKN 302/4. Cena bude stanovená na najbližšom zastupiteľstve , pre: Daniela Belanová , bytom Župkov 73, 966 71 Župkov, do vlastníctva ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu že pozemok susedí s pozemkami v spoluvlastníctve žiadateľky a tvorí časť pozemku pod stavbou rodinného domu v spoluvlastníctve žiadateľky.

Ing. Ján Tomáš, starosta obce

Počet poslancov obecného zastupiteľstva Župkov: 5 poslancov

Počet prítomných poslancov na rokovaní zastupiteľstva: 4

Počet poslancov hlasujúcich za uznesenie č.51/2022 - za: 4 poslanci, proti:0, zdržal sa:0

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

7.3. Referuje starosta obce (príloha č.6), rozšírenie obecného vodovodu a stanovisko k prevádzkovaniu.

Obecné zastupiteľstvo prijalo:

uznesenie č.52/2022

Obecné zastupiteľstvo

A/S c h v a ľ u j e uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena medzi povinným z vecného bremena: **KATTKA, s.r.o.**, Žitavská 87, 941 03 Úľany nad Žitavou, IČO: 50 343 998, a oprávneným z vecného bremena: Obec Župkov, Župkov 12, 966 71, IČO: 00321133, na základe ktorej povinný z vecného bremena zriaďuje zmluvou v prospech oprávneného z vecného bremena časovo neobmedzené vecné bremeno ako vecné právo umiestnenia zariadenia verejného vodovodu na časti nehnuteľnosti, ktorá je vedená Okresným úradom Žarnovica, katastrálnym odborom, pre katastrálne územie Župkov, zapísaná na LV č. 1445, parc. č. CKN 676/2 vyznačená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1426 m², ktorá je vyznačená vrátane ochranného pásma v geometrickom pláne č. 47110899-12/2022 zo dňa 02.05.2022, úradne overenom katastrálnym odborom Okresného úradu Žarnovica dňa 10.05.2022 pod č. G1-232/2022 Geodetické služby M&M, s.r.o. v rozsahu **dielu č. 1** Geometrického plánu **o výmere 61 m²** z CKN parc. č. 676/2 (ďalej len zaťaženej nehnuteľnosti), bezodplatne.

Vecné bremeno zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne spočíva v práve prístupu pešo a príjazdu osobnými, nákladnými automobilmi a technikou na zaťaženie nehnuteľnosť za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadenia verejného vodovodu na zaťaženej pozemku umiestneného. Právu vecného bremena oprávneného z vecného bremena zodpovedá povinnosť povinného z vecného bremena: strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti umiestnenie zariadenia verejného vodovodu s jeho pásmom ochrany v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne; umožniť v nevyhnutnej miere prístup a príjazd na zaťaženie nehnuteľnosť automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia výkonu prác spojených s prevádzkou, údržbou, vykonávaním opráv, odstraňovaním porúch a rekonštrukcií zariadenia verejného vodovodu na pozemku umiestneného. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú.

Ing. Ján Tomáš, starosta obce

Počet poslancov obecného zastupiteľstva Župkov: 5 poslancov
Počet prítomných poslancov na rokovaní zastupiteľstva: 4
Počet poslancov hlasujúcich za uznesenie č.52/2022 - za: 4 poslanci, proti:0, zdržal sa:0
Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Obecné zastupiteľstvo prijalo:

uznesenie č.53/2022

Obecné zastupiteľstvo

A/Sc h v á l i l o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena medzi povinnými z vecného bremena: **Martin Mádel**, nar. [REDAKOVANÉ], a manž. **Marta Mádelová**, nar. [REDAKOVANÉ], obaja bytom Župkov 243, a oprávneným z vecného bremena: Obec Župkov, Župkov 12, 966 71, IČO: 00321133, na základe ktorej povinní z vecného bremena zriaďujú zmluvou v prospech oprávneného z vecného bremena časovo neobmedzené vecné bremeno ako vecné právo umiestnenia zariadenia verejného vodovodu na časti nehnuteľnosti, ktorá je vedená Okresným úradom Žarnovica, katastrálnym odborom, pre katastrálne územie Župkov, zapísaná na LV č. 1377, parc. č. CKN 675/5 vyznačená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 630 m², ktorá je vyznačená vrátane ochranného pásma v geometrickom pláne č. 47110899-12/2022 zo dňa 02.05.2022, úradne overenom katastrálnym odborom Okresného úradu Žarnovica dňa 10.05.2022 pod č. G1-232/2022 Geodetické služby M&M, s.r.o. v rozsahu **diele č. 2** Geometrického plánu o výmere **69 m²** z CKN parc. č.675/ 5 (ďalej len zaťažené nehnuteľnosti), bezodplatne.

Vecné bremeno zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne spočíva v práve prístupu pešo a príjazdu osobnými, nákladnými automobilmi a technikou na zaťaženie nehnuteľnosť za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadenia verejného vodovodu na zaťaženom pozemku umiestneného. Právu vecného bremena oprávneného z vecného bremena zodpovedá povinnosť povinných z vecného bremena: strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti umiestnenie zariadenia verejného vodovodu s jeho pásmom ochrany v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne; umožniť v nevyhnutnej miere prístup a príjazd na zaťaženie nehnuteľnosť automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia výkonu prác spojených s prevádzkou, údržbou, vykonávaním opráv, odstraňovaním porúch a rekonštrukcií zariadenia verejného vodovodu na pozemku umiestneného. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú.

Ing. Ján Tomáš, starosta obce

Počet poslancov obecného zastupiteľstva Župkov: 5 poslancov
Počet prítomných poslancov na rokovaní zastupiteľstva: 4
Počet poslancov hlasujúcich za uznesenie č.53/2022 - za: 4 poslanci, proti:0, zdržal sa:0
Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Obecné zastupiteľstvo prijalo:

uznesenie č.54/2022

Obecné zastupiteľstvo

A/Schválilo uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena medzi povinným z vecného bremena: **Marcela Mazsárová**, nar. [REDAKOVANÉ], bytom Galanta, Hody 1292, a oprávneným z vecného bremena: Obec Župkov, Župkov 12, 966 71, IČO: 00321133, na základe ktorej povinný z vecného bremena zriaďuje zmluvou v prospech oprávneného z vecného bremena časovo

neobmedzené vecné bremeno ako vecné právo umiestnenia zariadenia verejného vodovodu na časti nehnuteľnosti, ktorá je vedená Okresným úradom Žarnovica, katastrálnym odborom, pre katastrálne územie Župkov, zapísaná na LV č. 1429, parc. č. CKN 675/4 vyznačená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 620 m², ktorá je vyznačená vrátane ochranného pásma v geometrickom pláne č. 47110899-12/2022 zo dňa 02.05.2022, úradne overenom katastrálnym odborom Okresného úradu Žarnovica dňa 10.05.2022 pod č. G1-232/2022 Geodetické služby M&M, s.r.o. v rozsahu **dielu č. 3** Geometrického plánu o výmere **63 m²** z CKN parc. č. 675/4 (ďalej len zaťažené nehnuteľnosti), bezodplatne.

Vecné bremeno zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne spočíva v práve prístupu pešo a príjazdu osobnými, nákladnými automobilmi a technikou na zaťaženie nehnuteľnosť za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadenia verejného vodovodu na zaťaženom pozemku umiestneného. Právu vecného bremena oprávneného z vecného bremena zodpovedá povinnosť povinného z vecného bremena: strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti umiestnenie zariadenia verejného vodovodu s jeho pásmom ochrany v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne; umožniť v nevyhnutnej miere prístup a príjazd na zaťaženie nehnuteľnosť automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia výkonu prác spojených s prevádzkou, údržbou, vykonávaním opráv, odstraňovaním porúch a rekonštrukcií zariadenia verejného vodovodu na pozemku umiestneného. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú.

Ing. Ján Tomáš, starosta obce

Počet poslancov obecného zastupiteľstva Župkov: 5 poslancov

Počet prítomných poslancov na rokovaní zastupiteľstva: 4

Počet poslancov hlasujúcich za uznesenie č.54/2022 - za: 4 poslanci, proti:0, zdržal sa:0

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Obecné zastupiteľstvo prijalo:

uznesenie č.55/2022

Obecné zastupiteľstvo

A/Schválilo uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena medzi povinným z vecného bremena: **Obec Župkov**, Župkov 12, 966 71, IČO: 00321133, a oprávneným z vecného bremena: Obec Župkov, Župkov 12, 966 71, IČO: 00321133, na základe ktorej povinný z vecného bremena zriaďuje zmluvou v prospech oprávneného z vecného bremena časovo neobmedzené vecné bremeno ako vecné právo umiestnenia zariadenia verejného vodovodu na časti nehnuteľnosti, ktorá je vedená Okresným úradom Žarnovica, katastrálnym odborom, pre katastrálne územie Župkov, zapísaná na LV č. 416, parc. č. CKN 676/1 vyznačená ako orná pôda o výmere 103 m², ktorá je vyznačená vrátane ochranného pásma v geometrickom pláne č. 47110899-12/2022 zo dňa 02.05.2022, úradne overenom katastrálnym odborom Okresného úradu Žarnovica dňa 10.05.2022 pod č. G1-232/2022 Geodetické služby M&M, s.r.o. v rozsahu **dielu č. 5** Geometrického plánu o výmere **8 m²** z CKN parc. č. 676/1 (ďalej len zaťažené nehnuteľnosti), bezodplatne.

Vecné bremeno zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne spočíva v práve prístupu pešo a príjazdu osobnými, nákladnými automobilmi a technikou na zaťaženie nehnuteľnosť za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadenia verejného vodovodu na zaťaženom pozemku umiestneného.

Právu vecného bremena oprávneného z vecného bremena zodpovedá povinnosť povinného z vecného bremena: strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti umiestnenie zariadenia verejného vodovodu s jeho pásmom ochrany v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne; umožniť v nevyhnutnej miere prístup a príjazd na zaťaženú nehnuteľnosť automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia výkonu prác spojených s prevádzkou, údržbou, vykonávaním opráv, odstraňovaním porúch a rekonštrukcií zariadenia verejného vodovodu na pozemku umiestneného. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú.

Ing. Ján Tomáš, starosta obce

Počet poslancov obecného zastupiteľstva Župkov: 5 poslancov

Počet prítomných poslancov na rokovaní zastupiteľstva: 4

Počet poslancov hlasujúcich za uznesenie č.55/2022 - za: 4 poslanci, proti:0, zdržal sa:0

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

7.4 Odkúpenie spoluvlastníckych podielov z nehnuteľnosti z dôvodu, že Obec Župkov má záujem odkúpiť pozemok, na ktorom je účelová komunikácia.

Obecné zastupiteľstvo prijalo:

uznesenie č.56/2022

Obecné zastupiteľstvo

A/ Schvaľuje

odkúpenie spoluvlastníckych podielov z nehnuteľnosti, ktorá je vedená Okresným úradom Žarnovica, katastrálnym odborom, pre katastrálne územie Župkov, zapísané na LV č. 869, parc. č. EKN 39/1 vyznačená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 308 m²:

- od Martina Barinu, nar. [REDACTED], trvale bytom Župkov 72, podiel 22/240,
- od Anny Gondovej, nar. [REDACTED], trvale bytom Župkov 52, podiely 98/2304, 98/2304,
- od Pavla Šimpacha, nar. [REDACTED], trvale bytom Župkov 51, podiel 176/5760,
- od Olgy Šimpachovej, nar. [REDACTED], trvale bytom Župkov 51, podiely 176/5760, 352/5760,
- od Jána Oslanca, nar. [REDACTED], trvale bytom Župkov 64, podiel 735/5760,
- od Zdenka Gundu, nar. [REDACTED], trvale bytom Župkov 54, podiel 98/6912,
- od Evy Mikušovej, nar. [REDACTED], trvale bytom Župkov 377, podiel 98/6912,
- od Lucii Fusatej, nar. [REDACTED], trvale bytom Župkov 54, podiel 98/6912,
- od Jozefa Struhára, nar. [REDACTED], trvale bytom Žarnovica, Fraňa Kráľa 867/37, podiel 45/288, za kúpnu cenu 1,- €/m².

Odkúpenie vyššie uvedenej nehnuteľnosti bolo schválené všetkými prítomnými poslancami. Dôvodom odkúpenia nehnuteľnosti je okolnosť, že Obec Župkov má záujem odkúpiť pozemok, na ktorom je účelová komunikácia.

B/ Poveruje: starostu obce podpísať **Kúpnu** zmluvu o **odkúpenie** spoluvlastníckych podielov z nehnuteľnosti, podľa uznesenia č.56/2022.

Ing. Ján Tomáš, starosta obce

Počet poslancov obecného zastupiteľstva Župkov: 5 poslancov

Počet prítomných poslancov na rokovaní zastupiteľstva: 4

Počet poslancov hlasujúcich za uznesenie č.56/2022 - za: 4 poslanci, proti:0, zdržal sa:0

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

7.5 Situácia s pozemkami okolo miestneho cintorína, dohoda obce s rodinami – Adamských, Palatinus.

8. Rôzne

8.1 Starosta obce vyjadril vďaku zamestnancom obecného úradu a poslancom obecného zastupiteľstva za pomoc pri organizovaní akcie Stretnutia rodákov obce 2022.

8.2. Poslanec Zdenko Repiský – vypílenie stromov v časti Dolné Pecné

8.2. Poslankyňa Mgr. Eva Valentová – asfaltovanie mostu

12. Interpelácie poslancov

13. Interpelácie občanov

14. Záver

Nakoľko boli prerokované všetky body programu, starosta obce o 18:45 hod. zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Zápisnica bola po prečítaní schválená a podpísaná.

Overovatelia zápisnice: Mgr. Eva Valentová

Zuzana Drážilová

Ing. Ján Tomáš
Starosta obce